

Vorbemerkungen und Erläuterungen

| | |
|--|----|
| Einführung | 7 |
| Benutzerhinweise | 7 |
| Fotopräsentation der Objekte | 10 |
| Erläuterungen der Seitentypen | |
| Objektübersicht | 22 |
| Objektbeschreibung | 24 |
| Planungskennwerte für Grundflächen und Rauminhalte DIN 277 | 26 |
| Kostenkennwerte der 1. Ebene DIN 276 | 28 |
| Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht) | 30 |
| Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB | 32 |
| Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 | 34 |
| Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB-Bau | 36 |
| Abkürzungsverzeichnis | 37 |

Kosten abgerechneter Objekte

| A | Mehrfamilienhäuser, mit 6 bis 19 Wohneinheiten | | |
|-----------|---|----------|-----|
| 6100-1186 | Mehrfamilienhaus (9 WE) - Effizienzhaus Plus | 3. Ebene | 42 |
| 6100-1355 | Mehrfamilienhaus (17 WE) | 3. Ebene | 60 |
| 6100-1400 | Mehrfamilienhaus (13 WE) - Effizienzhaus 55, Tiefgarage | 3. Ebene | 78 |
| 6100-1401 | Mehrfamilienhaus (13 WE) - Effizienzhaus 55, Tiefgarage | 3. Ebene | 96 |
| 6100-1403 | Mehrfamilienhaus (8 WE) | 3. Ebene | 114 |
| 6100-1416 | Mehrfamilienhaus (10 WE) - Effizienzhaus 70 | 1. Ebene | 132 |
| 6100-1417 | Mehrfamilienhaus (8 WE) - Effizienzhaus 70 | 1. Ebene | 138 |
| 6100-1424 | Mehrfamilienhaus (10 WE), TG (10 STP) - Effizienzhaus ~20% | 1. Ebene | 144 |
| 6100-1439 | Mehrfamilienhaus (16 WE) Ladengeschäft | 1. Ebene | 150 |
| 6100-1441 | Mehrfamilienhaus (14 WE) - Effizienzhaus ~47% | 1. Ebene | 156 |
| 6100-1454 | Mehrfamilienhaus (17 WE) - Effizienzhaus ~63% | 1. Ebene | 162 |
| 6100-1461 | Mehrfamilienhaus (15 WE), TG (17 STP) | 1. Ebene | 168 |
| 6100-1469 | Mehrfamilienhaus (14 WE) - Effizienzhaus ~50% | 1. Ebene | 174 |
| 6100-1471 | Mehrfamilienhaus (12 WE), TG (9 STP) - Effizienzhaus ~60% | 1. Ebene | 180 |
| 6100-1477 | Mehrfamilienhaus seniorengerecht (8 WE), TG (9 STP) - Effizienzhaus ~58% | 1. Ebene | 186 |
| 6100-1487 | Mehrfamilienhaus (9 WE) - Effizienzhaus 55 | 1. Ebene | 192 |
| 6100-1498 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude) (18 WE) | 1. Ebene | 198 |
| 6100-1517 | Mehrfamilienhaus (13 WE) | 1. Ebene | 204 |
| 6100-1537 | Mehrfamilienhaus (12 WE), TG (13 STP) - Effizienzhaus ~51% | 1. Ebene | 210 |
| 6100-1560 | Mehrfamilienhaus (16 WE) | 1. Ebene | 216 |
| 6100-1561 | Mehrfamilienhaus (7 WE) - Effizienzhaus ~21% | 1. Ebene | 222 |
| 6100-1580 | Mehrfamilienhaus (6 WE) | 1. Ebene | 228 |
| 6100-1585 | Mehrfamilienhaus (15 WE), TG (17 STP) | 1. Ebene | 234 |
| 6100-1587 | Mehrfamilienhaus (9 WE) | 3. Ebene | 240 |
| 6100-1589 | Mehrfamilienhaus (7 WE), TG (5 STP) | 1. Ebene | 258 |
| 6100-1590 | Mehrfamilienhaus (8 WE) | 1. Ebene | 264 |
| 6100-1600 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 18 WE) | 1. Ebene | 270 |
| 6100-1608 | Mehrfamilienhaus (11 WE), TG (9 STP) | 1. Ebene | 276 |

| B Mehrfamilienhäuser, mit 20 und mehr Wohneinheiten | | | |
|--|---|----------|-----|
| 6100-1336 | Mehrfamilienhäuser (37 WE) - Effizienzhaus ~38% | 3. Ebene | 282 |
| 6100-1371 | Mehrfamilienhäuser (57 WE) - Effizienzhaus ~34%, TG (36 STP) | 1. Ebene | 300 |
| 6100-1388 | Mehrfamilienhaus (21 WE) - Effizienzhaus ~76% | 3. Ebene | 306 |
| 6100-1389 | Mehrfamilienhaus (3 Gebäude, 48 WE) - Effizienzhaus 70 | 1. Ebene | 324 |
| 6100-1397 | Mehrfamilienhaus (23 WE) - Effizienzhaus ~67% | 1. Ebene | 330 |
| 6100-1412 | Wohnanlage (136 WE), TG (60 STP) - Effizienzhaus 70 | 1. Ebene | 336 |
| 6100-1413 | Mehrfamilienhaus (30 WE), TG (30 STP) | 1. Ebene | 342 |
| 6100-1436 | Mehrfamilienhäuser (91 WE), TG (32 STP) - Effizienzhaus 55 | 1. Ebene | 348 |
| 6100-1437 | Mehrfamilienhäuser (180 WE), TG (61 STP) - Effizienzhaus 70 | 1. Ebene | 354 |
| 6100-1438 | Wohnanlage (62 WE), TG (27 STP) - Effizienzhaus ~28% | 1. Ebene | 360 |
| 6100-1472 | Mehrfamilienhaus (65 WE) - Effizienzhaus ~27% | 1. Ebene | 366 |
| 6100-1478 | Mehrfamilienhäuser (78 WE), TG (2 St, 59 STP) - Effizienzhaus ~31% | 1. Ebene | 372 |
| 6100-1479 | Mehrfamilienhaus (25 WE), TG (35 STP) | 1. Ebene | 378 |
| 6100-1480 | Mehrfamilienhaus (22 WE) - Effizienzhaus ~67% | 1. Ebene | 384 |
| 6100-1492 | Mehrfamilienhaus (20 WE), TG (24 STP) - Effizienzhaus ~72% | 1. Ebene | 390 |
| 6100-1494 | Mehrfamilienhaus (53 WE), Ladengeschäft, TG (13 STP) | 3. Ebene | 396 |
| 6100-1507 | Mehrfamilienhäuser (21 WE) | 1. Ebene | 418 |
| 6100-1510 | Mehrfamilienhäuser (95 WE) - Effizienzhaus ~28% | 1. Ebene | 424 |
| 6100-1514 | Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 55 WE) | 1. Ebene | 430 |
| 6100-1515 | Mehrfamilienhaus (26 WE), TG (17 STP) | 1. Ebene | 436 |
| 6100-1519 | Wohnanlage (78 WE), TG (80 STP) | 1. Ebene | 442 |
| 6100-1525 | Mehrfamilienhaus (53 WE) - Effizienzhaus ~72% | 1. Ebene | 448 |
| 6100-1528 | Wohnanlage (31 WE), TG (31 STP) | 1. Ebene | 454 |
| 6100-1532 | Mehrfamilienhäuser (23 WE) | 1. Ebene | 460 |
| 6100-1534 | Mehrfamilienhaus (33 WE), TG (34 STP) | 1. Ebene | 466 |
| 6100-1554 | Mehrfamilienhaus (30 WE) | 1. Ebene | 472 |
| 6100-1557 | Wohnanlage (91 WE), TG (42 STP) | 1. Ebene | 478 |
| 6100-1570 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 69 WE) | 1. Ebene | 484 |
| 6100-1576 | Mehrfamilienhäuser (4 Gebäude, 40 WE) | 1. Ebene | 490 |

| C Mehrfamilienhäuser, Passivhäuser | | | |
|---|--|----------|-----|
| 6100-1380 | Mehrfamilienhaus (25 WE) - Passivhaus | 1. Ebene | 496 |
| 6100-1399 | Mehrfamilienhäuser (34 WE) - Passivhäuser | 1. Ebene | 502 |
| 6100-1433 | Mehrfamilienhaus (5 WE), Carports - Passivhaus | 3. Ebene | 508 |
| 6100-1595 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 12 WE) - Passivhäuser | 1. Ebene | 524 |

| D Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276 | | | |
|--|---|--|-----|
| 210 | Herrichten | | 530 |
| 220 | Öffentliche Erschließung | | 532 |
| 230 | Nichtöffentliche Erschließung | | 534 |
| 310 | Baugrube/Erdbau | | 535 |
| 320 | Gründung, Unterbau | | 537 |
| 330 | Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen | | 542 |
| 340 | Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen | | 552 |
| 350 | Decken/Horizontale Baukonstruktionen | | 559 |
| 360 | Dächer | | 566 |
| 380 | Baukonstruktive Einbauten | | 572 |
| 390 | Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen | | 574 |

| D Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276 (Fortsetzung) | | |
|--|--|-----|
| 410 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 579 |
| 420 | Wärmeversorgungsanlagen | 583 |
| 430 | Raumlufttechnische Anlagen | 587 |
| 440 | Elektrische Anlagen | 589 |
| 450 | Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen | 594 |
| 460 | Förderanlagen | 598 |
| 470 | Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen | 599 |
| 490 | Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen | 600 |
| 510 | Erdbau | 601 |
| 520 | Gründung, Unterbau | 602 |
| 530 | Oberbau, Deckschichten | 603 |
| 540 | Baukonstruktionen | 605 |
| 550 | Technische Anlagen | 607 |
| 560 | Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen | 609 |
| 570 | Vegetationsflächen | 610 |
| 590 | Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen | 612 |
| Anhang | | |
| | Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros | 614 |
| | Regionalfaktoren für Deutschland und Österreich | 618 |