

Benutzerhinweise

Energetische Kennwerte - Übersicht nach Objekten	8
Einführung	11
Benutzerhinweise	12
Fotopräsentation der Objekte	16
Erläuterungen der Seitentypen	
Objektübersicht	44
Objektbeschreibung	46
Energetische Angaben zu Außenbauteilen	48
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	50
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	52
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht)	54
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB	56
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	58
Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB-Bau	60
Abkürzungsverzeichnis	61

Kosten abgerechneter Objekte

1 Büro- und Verwaltungsgebäude			
1300-0262	Verwaltungsgebäude (48 AP)	3. Ebene	66
1300-0313	Verwaltungsgebäude, Archiv (134 AP)	1. Ebene	74
1300-0314	Bürogebäude (31 AP)	1. Ebene	80
1300-0315	Bürogebäude (45 AP)	1. Ebene	86
1300-0316	Verwaltungsgebäude (191 AP)	1. Ebene	92
1300-0317	Bürogebäude (29 AP)	1. Ebene	98
1300-0319	Amtsverwaltung (36 AP)	3. Ebene	104
1300-0321	Bürogebäude (30 AP)	1. Ebene	112
1300-0325	Verwaltungsgebäude (90 AP)	1. Ebene	118
1300-0326	Bürogebäude (43 AP)	1. Ebene	124
1300-0327	Bürogebäude (260 AP), TG (115 STP)	1. Ebene	130
1300-0332	Bürogebäude (10 AP), Doppelgarage	3. Ebene	136
1300-0333	Technologiezentrum (540 AP), TG (74 STP)	1. Ebene	144
1300-0338	Bürogebäude (89 AP)	3. Ebene	150
2 Gebäude für Forschung und Lehre			
2200-0056	Laborgebäude	3. Ebene	160
2200-0066	Fakultätsgebäude (45 AP, 580 Studierende)	1. Ebene	168
2200-0069	Tagungs-/Seminarhaus (25 Sitzplätze)	1. Ebene	174
2200-0070	Produktions-/Forschungshalle (14 AP)	1. Ebene	180
3 Gebäude des Gesundheitswesens			
3100-0037	Ärztehaus, Wohnung	1. Ebene	186
3100-0038	Zahnarztpraxis (1 GE, 3 WE)	1. Ebene	192
3300-0020	Fachkrankenhaus für Psychiatrie (350 Betten)	1. Ebene	198
3400-0026	Altenpflegeheim (103 Betten)	1. Ebene	204

4 Schulen und Kindergärten		
4100-0239	Grundschule (10 Klassen, 200 Schüler)	1. Ebene 210
4100-0241	Schule (9 Klassen, 235 Schüler)	1. Ebene 216
4100-0242	Schule (31 Klassen, 650 Schüler)	1. Ebene 222
4100-0245	Gymnasium, Lernzentrum (150 Schüler)	1. Ebene 228
4100-0251	Grundschule (18 Klassen, 450 Schüler)	1. Ebene 234
4100-0252	Grundschule (16 Klassen, 260 Schüler)	1. Ebene 240
4100-0253	Grundschule (16 Klassen, 448 Schüler)	1. Ebene 246
4100-0255	Gemeinschaftsschule (6 Klassen, 150 Schüler), Bibliothek	1. Ebene 252
4200-0043	Pflegeschule (14 Klassen, 285 Schüler)	1. Ebene 258
4300-0027	Schule für Kinder mit Sehbehinderung (6 Klassen, 38 Schüler)	1. Ebene 264
4400-0385	Kindertagesstätte (2 Gruppen, 50 Kinder)	1. Ebene 270
4400-0393	Kindertagesstätte (7 Gruppen, 136 Kinder)	1. Ebene 276
4400-0394	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 77 Kinder)	1. Ebene 282
4400-0397	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 111 Kinder)	1. Ebene 288
4400-0399	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder)	1. Ebene 294
4400-0400	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 74 Kinder), Wohnungen (10 WE)	1. Ebene 300
4400-0402	Kindertagesstätte (5 Gruppen, 90 Kinder)	1. Ebene 306
4400-0410	Kindergarten (8 Gruppen, 115 Kinder)	1. Ebene 312
4400-0411	Kinderhaus (3 Gruppen)	1. Ebene 318
4400-0412	Kindergarten (3 Gruppen, 40 Kinder)	1. Ebene 324
4400-0413	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 130 Kinder)	1. Ebene 330
4400-0414	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 77 Kinder)	1. Ebene 336
4400-0415	Kindergarten (2 Gruppen, 20 Kinder)	1. Ebene 342
4400-0416	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 74 Kinder)	1. Ebene 348
4400-0420	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 80 Kinder)	1. Ebene 354
4400-0422	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 104 Kinder)	1. Ebene 360
4500-0022	Seminarhaus (60 Sitzplätze)	1. Ebene 366

5 Sportbauten		
5100-0143	Sporthalle (Dreifeldhalle)	1. Ebene 372
5200-0019	Sport- und Freizeitbad	3. Ebene 378
5200-0022	Hallenbad, Sauna, Kegelbahn	2. Ebene 386
5300-0024	Umkleide-, Personalgebäude, Freizeitbad (10 AP)	1. Ebene 392

6 Wohngebäude		
6100-1463	Zweifamilienhaus	3. Ebene 398
6100-1511	Einfamilienhaus	3. Ebene 406
6100-1538	Mehrfamilienhaus (30 WE), TG (26 STP)	1. Ebene 414
6100-1668	Wohnanlage (3 Gebäude, 24 WE)	1. Ebene 420
6100-1681	Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 56 WE), Parkebene (42 STP)	1. Ebene 426
6100-1683	Ferienhaus	1. Ebene 432
6100-1684	Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 34 WE), TG (33 STP)	1. Ebene 438
6100-1687	Wohnheim (27 WE, 31 Betten)	1. Ebene 444
6100-1688	Mehrgenerationenhaus (2 WE, 1 GE)	1. Ebene 450
6100-1689	Wohn- und Geschäftshaus (9 WE, 1 GE)	1. Ebene 456
6100-1690	Einfamilienhaus	3. Ebene 462
6100-1691	Mehrfamilienhaus (17 WE, 2 GE)	1. Ebene 470
6100-1692	Mehrfamilienhaus (10 WE), TG (10 STP)	1. Ebene 476
6100-1695	Mehrfamilienhaus (21 WE)	3. Ebene 482
6100-1697	Wohnung - Innenausbau	3. Ebene 490
6100-1699	Mehrfamilienhaus (13 WE)	1. Ebene 498
6100-1701	Mehrfamilienhaus (18 WE), TG (22 STP)	1. Ebene 504
6100-1703	Mehrfamilienhaus (6 WE), Carport	1. Ebene 510
6100-1705	Wohnanlage (40 WE), Kindertagesstätte (77 Kinder), TG (20 STP)	1. Ebene 516

6 Wohngebäude (Fortsetzung)		
6100-1706	Wohnanlage (10 Gebäude, 148 WE), TG (86 STP)	1. Ebene 522
6100-1707	Mehrfamilienhäuser (7 Gebäude, 96 WE), TG (70 STP)	1. Ebene 528
6100-1708	Einfamilienhaus	1. Ebene 534
6100-1709	Einfamilienhaus, Doppelgarage	1. Ebene 540
6100-1711	Mehrfamilienhaus (7 WE), Doppelgarage	3. Ebene 546
6100-1712	Mehrfamilienhaus (6 WE)	1. Ebene 554
6100-1714	Einfamilienhaus, Sportraum, Doppelgarage	1. Ebene 560
6100-1717	Einfamilienhaus, Einliegerwohnung	1. Ebene 566
6100-1719	Doppelhaus	1. Ebene 572
6100-1722	Mehrfamilienhaus (12 WE)	1. Ebene 578
6100-1723	Mehrfamilienhaus (5 WE)	1. Ebene 584
6100-1724	Wohn- und Geschäftshaus (19 WE, 3 GE)	1. Ebene 590
6100-1725	Mehrfamilienhaus (31 WE), TG (26 STP)	1. Ebene 596
6100-1726	Mehrfamilienhaus (11 WE)	3. Ebene 602
6100-1728	Einfamilienhaus, Büro	1. Ebene 610
6100-1729	Mehrfamilienhaus (29 WE)	1. Ebene 616
6100-1735	Wohnanlage (104 WE), Kindertagesstätte (5 Gruppen), TG (92 STP)	1. Ebene 622
6100-1736	Mehrfamilienhaus (10 WE), TG (9 STP)	1. Ebene 628
6100-1737	Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 14 WE), TG (17 STP)	1. Ebene 634
6100-1738	Wohn-, Geschäftshaus (87 WE, 55 AP), Kindertagesstätte (45 Kinder)	1. Ebene 640
6100-1741	Einfamilienhaus	1. Ebene 646
6100-1743	Mehrfamilienhaus (16 WE), TG (17 STP)	1. Ebene 652
6100-1745	Einfamilienhaus, Garage	1. Ebene 658
6100-1749	Mehrfamilienhäuser (6 Gebäude, 131 WE), Kindertagesstätte (5 Gruppen, 88 Kinder), TG (132 STP)	1. Ebene 664
6100-1751	Mehrfamilienhäuser (6 Gebäude, 98 WE)	1. Ebene 670
6100-1755	Mehrfamilienhaus (12 WE)	1. Ebene 676
6100-1756	Mehrfamilienhaus (14 WE), TG (14 STP)	1. Ebene 682
6100-1757	Einfamilienhaus	3. Ebene 688
6100-1759	Reihenhäuser (3 WE)	1. Ebene 696
6100-1762	Mehrfamilienhaus (2 Gebäude, 16 WE)	1. Ebene 702
6100-1765	Mehrfamilienhaus (45 WE)	1. Ebene 708
6100-1771	Mehrfamilienhaus (10 Gebäude, 83 WE), TG (89 STP)	1. Ebene 714
6200-0102	Tagespflege (26 Pflegeplätze, 1 WE)	3. Ebene 720
6200-0128	Seniorenwohnanlage (2 Gebäude, 36 WE)	1. Ebene 728
6200-0130	Betreutes Wohnen (31 WE), Tagespflege (17 Plätze)	1. Ebene 734
6200-0132	Pflegeheim (83 Betten, Cafeteria)	1. Ebene 740
6200-0137	Hospiz (12 Betten)	1. Ebene 746
6400-0127	Gemeindezentrum, Mehrzwecksaal (100 Sitzplätze)	1. Ebene 752
6400-0128	Gemeindehaus, Gruppenpfarramt (6 AP)	1. Ebene 758
6400-0131	Jugendhaus	1. Ebene 764
6400-0132	Dorfgemeinschaftshaus (120 Sitzplätze)	1. Ebene 770
6500-0062	Multifunktionsgebäude, Mensa (199 Sitzplätze)	1. Ebene 776
6500-0063	Verwaltungsgebäude (20 AP), Betriebsrestaurant	1. Ebene 782
6600-0040	Hotel- und Tagungsgebäude (30 Betten)	1. Ebene 788

7 Gewerbegebäude		
7100-0074	Produktionshalle (22 AP)	1. Ebene 794
7200-0105	Gründerzentrum (17 AP), Gastronomie (46 Sitzplätze)	3. Ebene 800
7300-0102	Zwischenlager (2 AP)	3. Ebene 808
7300-0113	Gewerbehalle, Showroom	1. Ebene 816

7 Gewerbegebäude (Fortsetzung)			
7300-0115	Werkstatt (110 AP)	1. Ebene	822
7400-0009	Fahrzeughalle (3 STP)	3. Ebene	828
7600-0085	Feuerwehrhaus (3 Fahrzeuge)	3. Ebene	836
7600-0103	Feuerwehrgerätehaus (3 Fahrzeuge)	1. Ebene	844
7600-0104	Feuerwehrhaus (3 Fahrzeuge)	1. Ebene	850
7600-0105	Feuerwehrzentrum, Rettungswache, Kreisleitstelle (36 AP, 10 Fahrzeuge)	1. Ebene	856
7600-0106	Feuerwehrhaus (2 Fahrzeuge)	1. Ebene	862
7600-0108	Feuerwehr Übungsanlage	1. Ebene	868
7600-0109	Rettungswache (3 Fahrzeuge)	1. Ebene	874
7600-0110	Feuerwehrhaus (5 Fahrzeuge), Übungsturm	1. Ebene	880
7700-0087	Lagerhalle	1. Ebene	886
7700-0095	Schüttgutlager	1. Ebene	892
7700-0097	Lagerhalle, Werkstattgebäude (16 AP)	1. Ebene	898
7700-0098	Konfektionierungs-, Lagerhalle, Büros (81 AP)	1. Ebene	904
7800-0035	Fahrradparkhaus (1.032 STP)	3. Ebene	910
7800-0036	Fahrradabstellbox (11 STP)	1. Ebene	918
7800-0039	Tiefgarage (68 STP) für Bürogebäude	3. Ebene	924
7800-0040	Tiefgarage (53 STP) für Wohnanlage	3. Ebene	932
7800-0041	Tiefgarage (55 STP) für Wohnanlage	3. Ebene	940
7800-0042	Tiefgarage (31 STP) für Wohnanlage	3. Ebene	948
7800-0043	Tiefgarage (13 STP) für Mehrfamilienhaus	3. Ebene	956
7800-0044	Tiefgarage (19 STP) für Landratsamt	3. Ebene	964
7800-0045	Parkscheune (21 STP)	1. Ebene	972

8 Bauwerke für technische Zwecke		
(keine Objekte in Band N21)		

9 Kulturgebäude			
9100-0182	Geoinformationszentrum	3. Ebene	978
9100-0199	Kirchenzentrum (199 Sitzplätze)	3. Ebene	986
9100-0217	Stadtarchiv (7 AP)	1. Ebene	994
9100-0223	Stadtteilzentrum, Veranstaltungsraum (120 Sitzplätze)	1. Ebene	1000
9100-0225	Empfangsgebäude	1. Ebene	1006
9100-0226	Konzertsaal (1.956 Sitzplätze)	1. Ebene	1012
9100-0227	Aussichtsturm	1. Ebene	1018
9100-0231	Kultur- und Bildungszentrum	1. Ebene	1024
9700-0037	Trauerzentrum (40 Sitzplätze)	1. Ebene	1030
9900-0007	Toilettenanlage	1. Ebene	1036

Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276

Aufgrund der großen Datenmenge werden die Daten der 2. und 3. Ebene DIN 276 nur online zur Verfügung gestellt. Erläuterungen dazu siehe Seite 58-59.

Anhang

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1042
BKI Regionalfaktoren 2025 für Deutschland	1046
BKI Regionalfaktoren 2025 für Österreich und den Europa-Raum	1050