

Benutzerhinweise

| | |
|---|----|
| Energetische Kennwerte - Übersicht nach Objekten | 9 |
| Einführung | 12 |
| Benutzerhinweise | 13 |
| Fotopräsentation der Objekte | 16 |
| Erläuterungen der Seitentypen | |
| Objektübersicht | 42 |
| Objektbeschreibung | 44 |
| Energetische Angaben zu Außenbauteilen | 46 |
| Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277 | 48 |
| Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276 | 50 |
| Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht) | 52 |
| Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB | 54 |
| Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 | 56 |
| Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB-Bau | 58 |
| FAQs - Häufig gestellte Fragen | 59 |
| Abkürzungsverzeichnis | 69 |

Kosten abgerechneter Objekte

| | | | |
|--|---|----------|-----|
| 1 Büro- und Verwaltungsgebäude | | | |
| 1300-0298 | Verwaltungsgebäude, temporär (150 AP) | 1. Ebene | 74 |
| 1300-0300 | Verwaltungsgebäude (40 AP) | 1. Ebene | 80 |
| 1300-0302 | Amtsverwaltung (24 AP) | 1. Ebene | 86 |
| 1300-0304 | Bürogebäude (84 AP) | 1. Ebene | 92 |
| 1300-0305 | Bürogebäude (13 AP) | 1. Ebene | 98 |
| 1300-0306 | Bürogebäude (240 AP) | 1. Ebene | 104 |
| 1300-0307 | Bürogebäude (15 AP) | 1. Ebene | 110 |
| 1300-0308 | Bürogebäude (65 AP), Volkshochschule (7 AP) | 1. Ebene | 116 |
| 1300-0309 | Büro-/Lagergebäude (40 AP), Wohnungen (4 WE) | 1. Ebene | 122 |
| 1300-0310 | Rathaus (35 AP), Sitzungssaal (199 Sitzplätze) | 1. Ebene | 128 |
| 1300-0311 | Bürogebäude (17 AP) | 1. Ebene | 134 |
| 2 Gebäude für Forschung und Lehre | | | |
| 2200-0061 | Institutsgebäude (189 AP), Hörsaal (100 Sitzplätze) | 1. Ebene | 142 |
| 2200-0062 | Atelier-/Werkhallen, Veranstaltungshalle (399 Sitzplätze) | 1. Ebene | 148 |
| 2200-0063 | Labor-/Bürogebäude, Prüffeldhalle (39 AP) | 1. Ebene | 154 |
| 2200-0064 | Forschungsgebäude (110 AP) | 1. Ebene | 160 |
| 3 Gebäude des Gesundheitswesens | | | |
| 3100-0035 | Ärztelhaus (11 Praxen), Privatklinik (5 Betten), OP-Zentrum, Radiologie | 1. Ebene | 166 |
| 3100-0036 | Medizinisches Versorgungszentrum (25 AP) | 1. Ebene | 172 |
| 3300-0017 | Fachklinik für Psychiatrie (176 Betten) | 1. Ebene | 178 |
| 3300-0018 | Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie (60 Betten), Klinikschule | 1. Ebene | 184 |

| 4 Schulen und Kindergärten | | |
|-----------------------------------|--|--------------|
| 4100-0230 | Grundschule, Ganztagsbereich (4 Klassen, 100 Schüler) | 1. Ebene 192 |
| 4100-0233 | Oberschule (24 Klassen, 500 Schüler) | 1. Ebene 198 |
| 4100-0235 | Gesamtschule (15 Klassen, 360 Schüler) | 1. Ebene 204 |
| 4100-0240 | Gemeinschaftsschule (18 Klassen, 432 Schüler) | 1. Ebene 210 |
| 4200-0041 | Werkstattgebäude Berufsschule (6 Klassen) | 1. Ebene 216 |
| 4300-0025 | Berufsbildungszentrum für Menschen mit Behinderung | 1. Ebene 222 |
| 4300-0026 | Förderschule Erweiterungsbau (2 Klassen, 30 Schüler) | 1. Ebene 228 |
| 4400-0334 | Kindertagesstätte (8 Gruppen, 150 Kinder) | 3. Ebene 234 |
| 4400-0364 | Kindertagesstätte (5 Gruppen, 100 Kinder) | 1. Ebene 256 |
| 4400-0365 | Kindergarten (6 Gruppen, 126 Kinder) | 1. Ebene 262 |
| 4400-0366 | Kinderhaus (4 Gruppen, 74 Kinder) | 1. Ebene 268 |
| 4400-0368 | Kindertagesstätte (3 Gruppen, 75 Kinder) | 1. Ebene 274 |
| 4400-0369 | Kindertagesstätte (4 Gruppen, 84 Kinder) | 1. Ebene 280 |
| 4400-0370 | Kindertagesstätte (6 Gruppen, 100 Kinder) | 1. Ebene 286 |
| 4400-0371 | Kindertagesstätte (4 Gruppen, 80 Kinder) | 1. Ebene 292 |
| 4400-0372 | Kindertagesstätte (4 Gruppen, 87 Kinder) | 1. Ebene 298 |
| 4400-0373 | Kindertagesstätte (6 Gruppen, 90 Kinder), Pflegedienst (6 AP), Versammlungssaal | 1. Ebene 304 |
| 4400-0378 | Kindergarten (6 Gruppen, 150 Kinder) | 1. Ebene 310 |
| 4400-0379 | Kindertagesstätte (8 Gruppen, 148 Kinder), Gemeindesaal (199 Sitzplätze) | 1. Ebene 316 |
| 4400-0380 | Kindertagesstätte (5 Gruppen, 105 Kinder) | 1. Ebene 322 |
| 4400-0381 | Kindertagesstätte (6 Gruppen, 60 Kinder) | 1. Ebene 328 |
| 4400-0382 | Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder) | 1. Ebene 334 |
| 4400-0383 | Kindertagesstätte (4 Gruppen, 74 Kinder) | 1. Ebene 340 |
| 4400-0384 | Kindertagesstätte (4 Gruppen, 80 Kinder) | 1. Ebene 346 |
| 4400-0386 | Kindertagesstätte (11 Gruppen, 200 Kinder) | 1. Ebene 352 |
| 4400-0387 | Kindertagesstätte (5 Gruppen, 70 Kinder) | 1. Ebene 358 |
| 4400-0388 | Kinderhaus (5 Gruppen, 99 Kinder) | 1. Ebene 364 |
| 4500-0020 | Seminar- und Gästehaus (12 Betten) | 1. Ebene 370 |
| 5 Sportbauten | | |
| 5100-0128 | Sporthalle (Einfeldhalle) | 3. Ebene 378 |
| 5100-0136 | Sporthalle (Zweifeldhalle) | 1. Ebene 396 |
| 5100-0140 | Sporthalle (Zweifeldhalle) | 1. Ebene 402 |
| 5100-0141 | Sporthalle (Einfeldhalle) | 1. Ebene 408 |
| 5100-0142 | Mehrzweckhalle (540 Sitzplätze) | 1. Ebene 414 |
| 5300-0021 | Duschhaus (4 Duschen) | 1. Ebene 420 |
| 5300-0022 | Bootshaus (6 Fahrzeuge) | 1. Ebene 426 |
| 6 Wohngebäude | | |
| 6100-1603 | Wohnanlage (159 WE), Kindertagesstätte (65 Kinder), TG (85 STP) | 1. Ebene 432 |
| 6100-1604 | Doppelhäuser (3 Gebäude), Einfamilienhäuser (3 Gebäude) | 1. Ebene 438 |
| 6100-1605 | Mehrfamilienhaus (11 WE) | 1. Ebene 444 |
| 6100-1610 | Einfamilienhaus | 1. Ebene 450 |
| 6100-1611 | Tiny House | 1. Ebene 456 |
| 6100-1612 | Mehrfamilienhaus (33 WE), TG (42 STP) | 1. Ebene 462 |
| 6100-1613 | Mehrfamilienhaus (44 WE) | 1. Ebene 468 |
| 6100-1614 | Wohnturm (21 WE), TG (21 STP) | 1. Ebene 474 |
| 6100-1615 | Einfamilienhaus | 1. Ebene 480 |
| 6100-1616 | Mehrfamilienhaus (6 WE) | 1. Ebene 486 |
| 6100-1617 | Mehrfamilienhaus (9 WE) | 1. Ebene 492 |
| 6100-1618 | Ferienhaus | 1. Ebene 498 |
| 6100-1619 | Reihenendhaus, Doppelcarport | 1. Ebene 504 |

| 6 | Wohngebäude (Fortsetzung) | | |
|-----------|--|----------|-----|
| 6100-1620 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 16 WE), TG (19 STP) | 1. Ebene | 510 |
| 6100-1621 | Mehrfamilienhaus (5 WE) | 1. Ebene | 516 |
| 6100-1622 | Mehrfamilienhäuser (5 Gebäude, 66 WE), TG (66 STP) | 1. Ebene | 522 |
| 6100-1624 | Mehrfamilienhäuser (8 Gebäude, 161 WE) | 1. Ebene | 528 |
| 6100-1626 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 42 WE) | 1. Ebene | 534 |
| 6100-1627 | Einfamilienhaus, experimentell | 1. Ebene | 540 |
| 6100-1628 | Einfamilienhaus | 1. Ebene | 546 |
| 6100-1629 | Einfamilienhaus, Carport (2 STP) | 1. Ebene | 552 |
| 6100-1630 | Einfamilienhaus, Garage | 1. Ebene | 558 |
| 6100-1631 | Mehrfamilienhaus (2 WE) | 1. Ebene | 564 |
| 6100-1632 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 15 WE) | 1. Ebene | 570 |
| 6100-1633 | Mehrfamilienhaus (12 WE), Gewerbe (14 AP) | 1. Ebene | 576 |
| 6100-1634 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 11 WE) | 1. Ebene | 582 |
| 6100-1635 | Mehrfamilienhaus (24 WE), Sozialzentrum | 1. Ebene | 588 |
| 6100-1638 | Doppelhaus (2 WE), Wellnessbereich | 1. Ebene | 594 |
| 6100-1639 | Mehrfamilienhaus (5 WE) | 1. Ebene | 600 |
| 6100-1648 | Mehrfamilienhaus (33 WE), TG (30 STP) | 1. Ebene | 606 |
| 6100-1649 | Mehrfamilienhaus (31 WE), Gewerbe (3 GE) | 1. Ebene | 612 |
| 6100-1650 | Mehrfamilienhaus (42 WE) | 1. Ebene | 618 |
| 6100-1651 | Mehrfamilienhaus (3 WE), Praxis | 1. Ebene | 624 |
| 6100-1654 | Einfamilienhaus, Doppelgarage | 1. Ebene | 630 |
| 6100-1656 | Mehrfamilienhäuser (7 Gebäude, 82 WE), TG (70 STP) | 1. Ebene | 636 |
| 6100-1657 | Studierendenapartments (11 WE) | 1. Ebene | 642 |
| 6100-1658 | Einfamilienhaus | 3. Ebene | 648 |
| 6100-1660 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 30 WE, 40 STP) | 1. Ebene | 662 |
| 6100-1661 | Einfamilienhaus, Nebengebäude | 1. Ebene | 668 |
| 6100-1662 | Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 37 WE), Kindertagesstätte (2 Gruppen, 34 Kinder) | 1. Ebene | 674 |
| 6100-1670 | Einfamilienhaus, Praxis | 1. Ebene | 680 |
| 6100-1673 | Reihenendhaus | 1. Ebene | 686 |
| 6100-1674 | Mehrfamilienhaus (3 WE) | 1. Ebene | 692 |
| 6100-1675 | Mehrfamilienhäuser (2 Gebäude, 15 WE) | 1. Ebene | 698 |
| 6100-1677 | Mehrfamilienhaus (17 WE) | 1. Ebene | 704 |
| 6100-1678 | Einfamilienhaus, Doppelgarage | 1. Ebene | 710 |
| 6100-1679 | Einfamilienhaus, Garage | 1. Ebene | 716 |
| 6100-1680 | Mehrfamilienhäuser (3 Gebäude, 45 WE) | 1. Ebene | 722 |
| 6100-1682 | Wohn-/Geschäftshaus (3 WE, 20 AP) | 1. Ebene | 728 |
| 6200-0122 | Seniorenwohnanlage (27 WE), TG (15 STP) | 1. Ebene | 734 |
| 6200-0123 | Wohnheim für Menschen mit Behinderung (22 Betten) | 1. Ebene | 740 |
| 6200-0126 | Wohnheim für Menschen mit Behinderung (16 Betten) | 1. Ebene | 746 |
| 6200-0127 | Studierendenwohnheim (110 WE) | 1. Ebene | 752 |
| 6400-0095 | Familienzentrum, Kindertagesstätte (86 Kinder), Senioren- wohnungen (9 WE) | 1. Ebene | 758 |
| 6400-0121 | Pflegeheim (147 Betten 36 Tagesplätze) | 1. Ebene | 764 |
| 6400-0122 | Heilpädagogische Tagesstätte (20 AP), Wohnungen (4 WE), TG (16 STP) | 1. Ebene | 770 |
| 6400-0123 | Spielhaus | 1. Ebene | 776 |
| 6400-0124 | Bürgerhaus (120 Sitzplätze), Remise | 1. Ebene | 782 |
| 6400-0125 | Bürgerhaus (48 Sitzplätze) | 1. Ebene | 788 |
| 6500-0058 | Schulmensa (150 Sitzplätze) | 1. Ebene | 794 |
| 6500-0059 | Studierendenwohnheim (70 Betten), Mensa (400 Sitzplätze) | 1. Ebene | 800 |
| 6500-0060 | Mensa, Mediathek (350 Sitzplätze) | 1. Ebene | 806 |
| 6500-0061 | Klostergaststätte (303 Sitzplätze), TG (21 STP) | 1. Ebene | 812 |

| 7 Gewerbegebäude | | | |
|-------------------------|--|----------|-----|
| 7100-0070 | Produktionshalle (268 AP) | 1. Ebene | 820 |
| 7100-0072 | Vinotek (8 AP) | 1. Ebene | 826 |
| 7100-0073 | Weingut (4 AP), Einfamilienhaus | 1. Ebene | 832 |
| 7200-0100 | Verbrauchermarkt (2 GE, 18 AP) | 1. Ebene | 838 |
| 7200-0102 | Wohn- und Geschäftshaus (6 WE, 2 GE) | 1. Ebene | 844 |
| 7300-0110 | Medienwerkstatt (18 AP), Seminarraum (50 Sitzplätze) | 1. Ebene | 850 |
| 7300-0111 | Druckerei (9 AP) | 1. Ebene | 856 |
| 7600-0095 | Feuerwehr (10 Fahrzeuge) | 1. Ebene | 862 |
| 7600-0096 | Feuerwehrhaus (1 Fahrzeug) | 1. Ebene | 868 |
| 7600-0097 | Feuerwache (14 Fahrzeuge) | 1. Ebene | 874 |
| 7600-0098 | Werksfeuerwehr (6 Fahrzeuge) | 1. Ebene | 880 |
| 7600-0099 | Feuerwehrgerätehaus (5 Fahrzeuge) | 1. Ebene | 886 |
| 7600-0100 | Feuerwehr (6 Fahrzeuge) | 1. Ebene | 892 |
| 7600-0101 | Feuerwehrgerätehaus (2 Fahrzeuge) | 1. Ebene | 898 |
| 7700-0092 | Gerätehalle, temporär (2 STP) | 1. Ebene | 904 |
| 7700-0094 | Lagerhalle, überdachte Ladezone | 1. Ebene | 910 |
| 7800-0032 | Parkhaus (69 STP) | 1. Ebene | 916 |
| 7800-0033 | Parkhaus (804 STP) | 1. Ebene | 922 |

| 8 Bauwerke für technische Zwecke | | |
|---|--|--|
| (keine Objekte in Band N20) | | |

| 9 Kulturgebäude | | | |
|------------------------|--|----------|-----|
| 9100-0206 | Ausstellungspavillon | 1. Ebene | 928 |
| 9100-0207 | Besucherzentrum | 1. Ebene | 934 |
| 9100-0210 | Landesmuseum für Volkskunde | 1. Ebene | 940 |
| 9100-0212 | Kirche (199 Sitzplätze), Gästehaus (15 Betten) | 1. Ebene | 946 |
| 9300-0012 | Liegeboxenlaufstall (240 Kühe) | 1. Ebene | 952 |
| 9700-0033 | Aussegnungshalle (80 Sitzplätze) | 1. Ebene | 958 |
| 9700-0034 | Friedhofskapelle (40 Sitzplätze) | 1. Ebene | 964 |
| 9700-0035 | Aussegnungshalle | 1. Ebene | 970 |

| Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276 | | |
|--|--|--|
|--|--|--|

| | | |
|-----|--|------|
| 210 | Herrichten | 976 |
| 220 | Öffentliche Erschließung | 977 |
| 310 | Baugrube / Erdbau | 978 |
| 320 | Gründung, Unterbau | 979 |
| 330 | Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen | 981 |
| 340 | Innenwände / Vertikale Baukonstruktionen, innen | 985 |
| 350 | Decken / Horizontale Baukonstruktionen | 988 |
| 360 | Dächer | 989 |
| 380 | Baukonstruktive Einbauten | 991 |
| 390 | Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen | 992 |
| 410 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 994 |
| 420 | Wärmeversorgungsanlagen | 996 |
| 430 | Raumlüfttechnische Anlagen | 998 |
| 440 | Elektrische Anlagen | 999 |
| 450 | Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen | 1001 |

Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276 (Fortsetzung)

| | | |
|-----|--|------|
| 470 | Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen | 1002 |
| 480 | Gebäude- und Anlagenautomation | 1003 |
| 490 | Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen | 1004 |
| 510 | Erdbau | 1005 |
| 520 | Gründung, Unterbau | 1006 |
| 530 | Oberbau, Deckschichten | 1007 |
| 540 | Baukonstruktionen | 1008 |
| 550 | Technische Anlagen | 1009 |
| 590 | Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen | 1010 |

Anhang

| | |
|--|------|
| Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros | 1012 |
| BKI Regionalfaktoren 2024 für Deutschland und Österreich | 1016 |