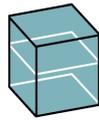


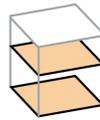
1

4400-0250
Kinderkrippe
(4 Gruppen)
(50 Kinder)

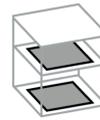
Objektübersicht



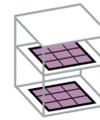
BRI 541 €/m³



BGF 2.006 €/m²



NUF 3.623 €/m²



NE 40.137 €/NE
NE: Kind

2

Objekt:

- a) Kennwerte: 3. Ebene DIN 276
- b) BRI: 3.712m³
BGF: 1.000m²
NUF: 554m²
- c) Bauzeit: 34 Wochen
- d) Bauende: 2013
- e) Standard: Durchschnitt
- f) Kreis: Traunstein, Bayern

3

Architekt:

Leonhard Architekten
Landwehrstraße 35
80336 München

Bauherr:

Stadt Traunstein

4



© Andreas Leonhard



© Andreas Leonhard

5



© Andreas Leonhard



© Andreas Leonhard

© BKI Baukosteninformationszentrum

Kostenstand: 1.Quartal 2018, Bundesdurchschnitt, inkl. 19% MwSt.

6

Erläuterungen nebenstehender Tabellen und Abbildungen

Alle Kostenkennwerte enthalten die Mehrwertsteuer. Kostenstand 1.Quartal 2018.
Kosten und Kostenkennwerte umgerechnet auf den Bundesdurchschnitt.

Objektübersicht

①

BKI-Objektnummer und -bezeichnung.

②

Kostenkennwerte für Bauwerkskosten (Kostengruppe 300+400 nach DIN 276) bezogen auf:

- BRI: Brutto-Rauminhalt (DIN 277)
- BGF: Brutto-Grundfläche (DIN 277)
- NUF: Nutzungsfläche (DIN 277)
- NE: Nutzeinheiten (z. B. Betten bei Heimen, Stellplätze bei Garagen)
Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung WoFlV, nur bei Wohngebäuden

③

a) „Kennwerte“ gibt die Kostengliederungstiefe nach DIN 276 an. Die BKI Objekte sind unterschiedlich detailliert dokumentiert: Eine Kurzdokumentation enthält Kosteninformationen bis zur 1. Ebene DIN 276, eine Grobdokumentation bis zur 2. Ebene DIN 276 und eine Langdokumentation bis zur 3. Ebene (teilweise darüber hinaus bis zu den Ausführungsarten einzelner Kostengruppen).

b) Angaben zu BRI, BGF und NUF

c) Angaben zur Bauzeit

d) Angaben zum Bauende

e) Angaben zum Standard

f) Angaben zum Kreis, Bundesland

④

Planendes und/oder ausführendes Architektur- oder Planungsbüro, sowie teilweise Angaben zum Bauherrn.

⑤

Abbildungen des Objekts

⑥

Anzeige des Kostenstands

4400-0250
Kinderkrippe
(4 Gruppen)
(50 Kinder)

1

Objektbeschreibung

Allgemeine Objektinformationen

Die neue zweigeschossige Kinderkrippe bietet Raum für die Betreuung von bis zu 50 Kindern im Alter zwischen einem und drei Jahren. Pro Geschoss sind jeweils zwei Gruppenräume mit Ruheraum, Bad und Garderobe sowie ein Bewegungsraum zum Garten hin angeordnet. Die Bewegungsräume können zum angrenzenden Ruheraum geöffnet werden. Die Flure und der Fluchtbalkon dienen als Spielbereiche.

Nutzung

1 Erdgeschoss

Gruppenräume mit Ruheraum und Bad, Büro-Leitung, Intensivraum, Spielflur, Bewegungsraum mit Ruheraum, Hausanschlussraum, Windfang, Kinderwagenabstellraum, Abstellraum, Putzkammer, Sanitärräume, Mitarbeitergerderobe

1 Obergeschoss

Gruppenräume mit Ruheraum und Bad, Küche, Personalraum, Spielflur, Bewegungsraum mit Ruheraum, Hauswirtschaftsraum, Technikräume, Abstellraum, Putzkammer, Sanitärräume

Nutzeinheiten

Gruppen: 4
Kinder: 50

Grundstück

Bauraum: Freier Bauraum
Neigung: Geneigtes Gelände
Bodenklasse: BK 1 bis BK 5

Markt

Hauptvergabezeit: 1. Quartal 2013
Baubeginn: 2. Quartal 2013
Bauende: 4. Quartal 2013
Konjunkturelle Gesamtlage: Durchschnitt
Regionaler Baumarkt: Durchschnitt

Baukonstruktion

Die Kinderkrippe wurde in ökologischer Holzbauweise errichtet. Sie gründet auf einer Stahlbeton-Fundamentplatte, die mit Estrich und Parkett, bzw. Fliesen belegt ist. Die Brettsperrholzdecken sind mit einer abgehängten Akustikdecke bekleidet. Die Zwischenräume der vorgefertigten Holzständeraußenwände sind mit Zellulose gedämmt, zusätzlich wurde eine Holzfaserdämmung aufgebracht. Die Innenwände wurden aus Massivholz gefertigt. Die Holzfenster sind dreifachverglast. Durch mobile Trennwände können in jedem Geschoss die Bewegungsräume mit dem Ruheraum zusammenschaltet werden. Ein aus Stahl konstruierter Balkon wurde dem Gebäude vorgestellt. Die Fluchttreppen wurden ebenfalls aus Stahl gefertigt.

Technische Anlagen

Das Gebäude wird über eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung mit Frischluft versorgt. Die Warmwasserbereitung erfolgt durch Solarthermie. Spitzenlasten werden durch eine Gastherme gedeckt. Auf dem Flachdach ist eine Photovoltaikanlage montiert. Sonnenschutz und Licht werden über ein Bussytem gesteuert. Es wurde eine Aufzugsanlage eingebaut.

Erläuterungen nebenstehender Tabellen und Abbildungen

Objektbeschreibung

①

Objektbeschreibung mit:

- Allgemeine Objektinformationen
- Angaben zur Nutzung
- Nutzeinheiten
- Grundstück
- Markt
- Baukonstruktion
- Technische Anlagen
- Sonstiges

Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte nach DIN 277

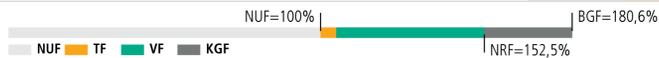
1

Flächen des Grundstücks	Menge, Einheit	% an GF
BF Bebaute Fläche	457,00 m ²	17,6
UF Unbebaute Fläche	2.143,00 m ²	82,4
GF Grundstücksfläche	2.600,00 m ²	100,0

2

Grundflächen des Bauwerks	Menge, Einheit	% an NUF	% an BGF
NUF Nutzungsfläche	553,90 m ²	100,0	55,4
TF Technikfläche	27,80 m ²	5,0	2,8
VF Verkehrsfläche	262,82 m ²	47,4	26,3
NRF Netto-Raumfläche	844,52 m ²	152,5	84,4
KGF Konstruktions-Grundfläche	155,88 m ²	28,1	15,6
BGF Brutto-Grundfläche	1.000,40 m ²	180,6	100,0

3



4

Brutto-Rauminhalt des Bauwerks	Menge, Einheit	BRI/NUF (m)	BRI/BGF (m)
BRI Brutto-Rauminhalt	3.711,66 m ³	6,70	3,71

5



6

Lufttechnisch behandelte Flächen	Menge, Einheit	% an NUF	% an BGF
Entlüftete Fläche	-	-	-
Be- und Entlüftete Fläche	844,52 m ²	152,5	84,4
Teilklimatisierte Fläche	-	-	-
Klimatisierte Fläche	-	-	-

7

KG Kostengruppen (2. Ebene)	Menge, Einheit	Menge/NUF	Menge/BGF
310 Baugrube	143,53 m ³ BGI	0,26	0,14
320 Gründung	445,73 m ² GRF	0,80	0,45
330 Außenwände	673,79 m ² AWF	1,22	0,67
340 Innenwände	999,82 m ² IWF	1,81	1,00
350 Decken	517,34 m ² DEF	0,93	0,52
360 Dächer	542,67 m ² DAF	0,98	0,54

Erläuterungen nebenstehender Planungskennwerte- und Baukostentabellen

Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte nach DIN 277

In Ergänzung der Kostenkennwerttabellen werden für jedes Objekt Planungskennwerte angegeben, die zur Überprüfung der Vergleichbarkeit des Objekts mit der geplanten Baumaßnahme dienen.

Ein Planungskennwert im Sinne dieser Veröffentlichung ist ein Wert, der das Verhältnis bestimmter Flächen und Rauminhalte zur Nutzungsfläche (NUF) und Brutto-Grundfläche (BGF) darstellt, angegeben als Prozentwert oder als Faktor (Mengenverhältnis).

①

Bebaute und unbebaute Flächen des Grundstücks sowie deren Verhältnis in Prozent zur Grundstücksfläche (GF).

②

Grundflächen im Verhältnis zur Nutzungsfläche (NUF = 100%) und Brutto-Grundfläche (BGF = 100%) in Prozent.

③

Grafische Darstellung der Grundflächen im Verhältnis zur Nutzungsfläche (NUF = 100%)

④

Verhältnis von Brutto-Rauminhalt (BRI) zur Nutzungsfläche (NUF) und Brutto-Grundfläche (BGF), ($BRI / BGF =$ mittlere Geschosshöhe), angegeben als Faktor (in Meter).

⑤

Grafische Darstellung der Verhältnisse Brutto-Rauminhalt (BRI) zur Nutzungsfläche (NUF = 100%) und Brutto-Grundfläche (BGF); ($BRI / BGF =$ mittlere Geschosshöhe), angegeben als Faktor (in Meter).

⑥

Verhältnis von lufttechnisch behandelten Flächen (nach BKI), Nutzungsfläche (NUF) und Brutto-Grundfläche (BGF) in Prozent.

⑦

Verhältnis der Mengen dieser Kostengruppen nach DIN 276 („Grobelemente“) zur Nutzungsfläche (NUF) und Brutto-Grundfläche (BGF), angegeben als Faktor. Wenn aus der Grundlagenermittlung die Nutzungs- oder Brutto-Grundfläche für ein Projekt bekannt ist, ein Vorentwurf als Grundlage für Mengenermittlungen aber noch nicht vorliegt, so können mit diesen Faktoren die Grobelementmengen überschlägig ermittelt werden.

4400-0250
Kinderkrippe
(4 Gruppen)
(50 Kinder)

Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. Ebene DIN 276

KG	Kostengruppen (1. Ebene)	Einheit	Kosten €	€/Einheit	€/m² BGF	€/m³ BRI	% 300+400
100	Grundstück	m² GF	–	–	–	–	–
200	Herrichten und Erschließen	m² GF	–	–	–	–	–
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m² BGF	1.465.021	1.464,44	1.464,44	394,71	73,0
400	Bauwerk - Technische Anlagen	m² BGF	541.851	541,63	541,63	145,99	27,0
	Bauwerk 300+400	m² BGF	2.006.872	2.006,07	2.006,07	540,69	100,0
500	Außenanlagen	m² AF	–	–	–	–	–
600	Ausstattung und Kunstwerke	m² BGF	7.028	7,03	7,03	1,89	0,4
700	Baunebenkosten	m² BGF	–	–	–	–	–

1

KG	Kostengruppe	Menge Einheit	Kosten €	€/Einheit	%
----	--------------	---------------	----------	-----------	---

2

3+4	Bauwerk				100,0
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.000,40 m² BGF	1.465.021	1.464,44	73,0

3

Stb-Fundamentplatte, WU-Beton, Abdichtung, Dämmung, Heizestrich, Parkett, Bodenfliesen, Bodenbeschichtung; Holzständerwände, Stb-Wände, Holzfenster, Holzschalung, HPL-Fassade, GK-Beplankung, Beschichtung, Außenrollos; Brettsperrholzwände, GK-Wände mit Schiebetüren, Holztüren, Beschichtung, Wandfliesen, mobile Trennwände; Brettsperrholzdecken, Balkon, Treppen, Terrassendielen, Akustikdecken, GK-Decken, Dreischichtplatten, Stahlgeländer; Brettsperrholzdach, Stb-Flachdach, Balkondach, Lichtkuppeln, Dämmung, Abdichtung, Kies, Dachbegrünung, Dachentwässerung; Einbaumöbel

400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.000,40 m² BGF	541.851	541,63	27,0
-----	-------------------------------------	-----------------	---------	---------------	------

Gebäudeentwässerung, Kalt- und Warmwasserleitungen, Sanitärobjekte; Gas-Brennwerttherme, Frischwasserstationen, Solaranlage, Fußbodenheizung; Lüftungszentralgerät mit Wärmerückgewinnung; Photovoltaikanlage, Elektroinstallation, Beleuchtung, Blitzschutzanlage; Telekommunikationsanlage, Türsprechanlage, Antennenanlage, Brandmeldeanlage, Entrauchung Aufzug, EDV-Verkabelung; Personenaufzug; Gebäudeautomation

600	Ausstattung und Kunstwerke	1.000,40 m² BGF	7.028	7,03	0,4
-----	-----------------------------------	-----------------	-------	-------------	-----

Ausstattung mit Hygienegeräten, Einzelbuchstaben als Fassadenbeschriftung

Erläuterung nebenstehender Baukostentabelle

Alle Kostenkennwerte enthalten die Mehrwertsteuer. Kostenstand: 1.Quartal 2018.
Kosten und Kostenkennwerte umgerechnet auf den Bundesdurchschnitt

Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. Ebene DIN 276

①

Kostenübersicht, Kostenkennwerte in €/Einheit, €/m² BGF und €/m³ BRI für die Kostengruppen der 1. Ebene DIN 276. Anteil der jeweiligen Kostengruppe in Prozent an den Bauwerkskosten (Spalte: % 300+400). Die Bezugseinheiten der Kostenkennwerte entsprechen der DIN 277-3: 2005-04: Mengen und Bezugseinheiten.

②

Codierung und Bezeichnung der Ausführung zur Kostengruppe entsprechend der 1. Ebene nach DIN 276

③

Abgerechnete Leistungen zu dokumentierten Objekten mit BKI Objektnummer, Beschreibung, Menge, Einheit, Kosten, Kostenkennwert bezogen auf die Kostengruppeneinheit oder alternativ bezogen auf die übergeordnete Einheit.

Bei den Mengen handelt es sich um ausgeführte Mengen.

4400-0250
Kinderkrippe
(4 Gruppen)
(50 Kinder)

Kostenkennwerte für die Kostengruppe 300 der 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht)

KG	Kostengruppe	Menge Einh.	€/Einheit	Kosten €	% 3+4
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.000,40 m² BGF	1.464,44	1.465.021,42	73,0
310	Baugrube	143,53 m³ BGI	76,09	10.920,89	0,5
311	Baugrubenherstellung	143,53 m³ BGI	76,09	10.920,89	0,5
312	Baugrubenumschließung	–	–	–	–
313	Wasserhaltung	–	–	–	–
319	Baugrube, sonstiges	–	–	–	–
320	Gründung	445,73 m² GRF	274,80	122.487,41	6,1
321	Baugrundverbesserung	–	–	–	–
322	Flachgründungen	445,73 m²	106,61	47.517,86	2,4
323	Tiefgründungen	–	–	–	–
324	Unterböden und Bodenplatten	–	–	–	–
325	Bodenbeläge	390,22 m²	129,46	50.517,29	2,5
326	Bauwerksabdichtungen	445,73 m² GRF	38,01	16.941,64	0,8
327	Dränagen	445,73 m² GRF	16,85	7.510,62	0,4
329	Gründung, sonstiges	–	–	–	–
330	Außenwände	673,79 m² AWF	469,20	316.144,79	15,8
331	Tragende Außenwände	531,20 m²	190,41	101.146,43	5,0
332	Nichttragende Außenwände	–	–	–	–
333	Außenstützen	3,10 m	526,38	1.631,79	< 0,1
334	Außentüren und -fenster	142,59 m²	515,17	73.457,39	3,7
335	Außenwandbekleidungen außen	593,77 m²	176,07	104.545,73	5,2
336	Außenwandbekleidungen innen	419,80 m²	38,13	16.008,74	0,8
337	Elementierte Außenwände	–	–	–	–
338	Sonnenschutz	109,31 m²	128,98	14.099,30	0,7
339	Außenwände, sonstiges	673,79 m² AWF	7,80	5.255,41	0,3
340	Innenwände	999,82 m² IWF	340,35	340.288,37	17,0
341	Tragende Innenwände	474,57 m²	219,07	103.961,69	5,2
342	Nichttragende Innenwände	391,01 m²	201,20	78.671,54	3,9
343	Innenstützen	–	–	–	–
344	Innentüren und -fenster	102,97 m²	942,63	97.062,94	4,8
345	Innenwandbekleidungen	1.340,42 m²	27,36	36.677,50	1,8
346	Elementierte Innenwände	31,27 m²	690,33	21.586,59	1,1
349	Innenwände, sonstiges	999,82 m² IWF	2,33	2.328,10	0,1
350	Decken	517,34 m² DEF	512,47	265.124,63	13,2
351	Deckenkonstruktionen	517,34 m²	269,73	139.540,99	7,0
352	Deckenbeläge	420,38 m²	139,41	58.604,86	2,9
353	Deckenbekleidungen	405,26 m²	105,08	42.584,09	2,1
359	Decken, sonstiges	517,34 m² DEF	47,15	24.394,68	1,2
360	Dächer	542,67 m² DAF	476,34	258.496,11	12,9
361	Dachkonstruktionen	539,79 m²	224,86	121.375,58	6,0
362	Dachfenster, Dachöffnungen	2,88 m²	1.092,27	3.145,73	0,2
363	Dachbeläge	533,36 m²	185,13	98.738,56	4,9
364	Dachbekleidungen	381,06 m²	85,30	32.505,33	1,6
369	Dächer, sonstiges	542,67 m² DAF	5,03	2.730,91	0,1
370	Baukonstruktive Einbauten	1.000,40 m² BGF	80,56	80.591,78	4,0
390	Sonstige Baukonstruktionen	1.000,40 m² BGF	70,94	70.967,45	3,5

1

2

Erläuterung nebenstehender Baukostentabelle

Alle Kostenkennwerte enthalten die Mehrwertsteuer. Kostenstand: 1.Quartal 2018.
Kosten und Kostenkennwerte umgerechnet auf den Bundesdurchschnitt

Kostenkennwerte für Kostengruppen der 2. und 3. Ebene DIN 276

①

Codierung und Bezeichnung der Kostengruppe entsprechend der 2. und 3. Ebene nach DIN 276

②

Abgerechneten Leistungen mit Menge, Einheit, Kostenkennwert in Euro pro Einheit, Kosten in Euro und prozentualer Anteil an den Kostengruppen 300 und 400 DIN 276

4400-0250
Kinderkrippe
(4 Gruppen)
(50 Kinder)

Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB (Kosten des Bauwerks nach DIN 276)

LB	Leistungsbereiche	Kosten €	€/m² BGF	€/m³ BRI	% 3+4
000	Sicherheits-, Baustelleneinrichtungen inkl. 001	53.831	53,81	14,50	2,7
002	Erdarbeiten	37.036	37,02	9,98	1,8
006	Spezialtiefbauarbeiten inkl. 005	–	–	–	–
009	Entwässerungskanalarbeiten inkl. 011	19.615	19,61	5,28	1,0
010	Dränarbeiten	12.671	12,67	3,41	0,6
012	Mauerarbeiten	543	0,54	0,15	< 0,1
013	Betonarbeiten	95.824	95,79	25,82	4,8
014	Natur-, Betonwerksteinarbeiten	–	–	–	–
016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	495.903	495,70	133,61	24,7
017	Stahlbauarbeiten	57.138	57,12	15,39	2,8
018	Abdichtungsarbeiten	12.274	12,27	3,31	0,6
020	Dachdeckungsarbeiten	–	–	–	–
021	Dachabdichtungsarbeiten	86.840	86,80	23,40	4,3
022	Klempnerarbeiten	15.330	15,32	4,13	0,8
	Rohbau	887.006	886,65	238,98	44,2
023	Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme	–	–	–	–
024	Fliesen- und Plattenarbeiten	24.634	24,62	6,64	1,2
025	Estricharbeiten	23.922	23,91	6,45	1,2
026	Fenster, Außentüren inkl. 029, 032	77.845	77,81	20,97	3,9
027	Tischlerarbeiten	168.327	168,26	45,35	8,4
028	Parkett-, Holzpflasterarbeiten	41.054	41,04	11,06	2,0
030	Rollladenarbeiten	14.099	14,09	3,80	0,7
031	Metallbauarbeiten inkl. 035	57.508	57,49	15,49	2,9
034	Maler- und Lackiererarbeiten inkl. 037	29.754	29,74	8,02	1,5
036	Bodenbelagsarbeiten	1.384	1,38	0,37	< 0,1
038	Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	85.237	85,20	22,96	4,2
039	Trockenbauarbeiten	101.935	101,89	27,46	5,1
	Ausbau	625.699	625,45	168,58	31,2
040	Wärmeversorgungsanlagen, inkl. 041	89.688	89,65	24,16	4,5
042	Gas- und Wasseranlagen, Leitungen inkl. 043	28.266	28,25	7,62	1,4
044	Abwasseranlagen - Leitungen	10.274	10,27	2,77	0,5
045	Gas, Wasser, Entwässerung - Ausstattung inkl. 046	30.526	30,51	8,22	1,5
047	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	20.409	20,40	5,50	1,0
049	Feuerlöschanlagen, Feuerlöschgeräte	–	–	–	–
050	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	5.602	5,60	1,51	0,3
053	Niederspannungsanlagen inkl. 052,054	63.422	63,40	17,09	3,2
055	Ersatzstromversorgungsanlagen	36.144	36,13	9,74	1,8
057	Gebäudesystemtechnik	–	–	–	–
058	Leuchten und Lampen, inkl. 059	62.874	62,85	16,94	3,1
060	Elektroakustische Anlagen	1.987	1,99	0,54	< 0,1
061	Kommunikationsnetze, inkl. 063	30.324	30,31	8,17	1,5
069	Aufzüge	35.662	35,65	9,61	1,8
070	Gebäudeautomation	18.439	18,43	4,97	0,9
075	Raumlufttechnische Anlagen	52.490	52,47	14,14	2,6
	Gebäudetechnik	486.107	485,91	130,97	24,2
084	Abbruch- und Rückbauarbeiten	–	–	–	–
	Sonstige Leistungsbereiche inkl. 008, 033, 051	8.060	8,06	2,17	0,4

Erläuterung nebenstehender Baukostentabelle

Alle Kostenkennwerte enthalten die Mehrwertsteuer. Kostenstand: 1.Quartal 2018.
Kosten und Kostenkennwerte umgerechnet auf den Bundesdurchschnitt.

Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB

①

LB-Nummer nach Standardleistungsbuch (StLB).
Bezeichnung des Leistungsbereichs (zum Teil abgekürzt).

Kostenkennwerte für Bauwerkskosten (Kostengruppe 300+400 nach DIN 276) je Leistungsbereich in €/m² Brutto-Grundfläche (BGF nach DIN 277).
Anteil der jeweiligen Leistungsbereiche in Prozent an den Bauwerkskosten (100%).

②

Kostenkennwerte und Prozentanteile für „Leistungsbereichspakete“ als Zusammenfassung bestimmter Leistungsbereiche. Leistungsbereiche mit relativ geringem Kostenanteil wurden in Einzelfällen mit anderen Leistungsbereichen zusammengefasst.

Beispiel:

LB 000 Baustelleneinrichtung zusammengefasst mit
LB 001 Gerüstarbeiten (Angabe: inkl. 001).

③

Ergänzende, den StLB-Leistungsbereichen nicht zuzuordnende Leistungsbereiche, zusammengefasst mit den LB-Nr. 008, 033, 051.

Kostenkennwerte für die Kostengruppen 300 der 3. Ebene DIN 276

①

②

KG	Kostengruppe	Menge Einheit	Kosten €	€/Einheit	€/m² BGF
331	Tragende Außenwände				
	4100-0167 Oberschule (2 Klassen, 40 Schüler)				
		179,76 m²	22.307	124,09	125,09
	Modulaußenwände: innen GF-Beplankung, OSB-Platten, Holzrahmenkonstruktion NH S10, Querschnitt 6x20cm, Einblasdämmung WLG 045, d=200mm (131m²), außen Holzfaserdämmplatten WLS 047, d=22mm, Konterlattung (180m²), Verbindungshölzer KVH 6x10cm (168m)				
	4300-0023 Sonderpädagogisches Förderzentrum				
		591,62 m²	130.948	221,34	38,14
	Stb-Wände C30/37, d=25cm, teilweise Sichtbeton, Schalung, Bewehrung (298m²), WU-Beton, d=35cm (294m²) <i>Weitere Informationen siehe 331.21</i>				
	4400-0250 Kinderkrippe (4 Gruppen, 50 Kinder)				
		531,20 m²	101.146	190,41	101,11
	Vorgefertigte hochdämmende Holzständerwände, d=35,5cm, Holzfaserdämmplatte, d=100mm, Holzrahmen KVH 60/240mm, Zelluloseeinblasdämmung WLG 040, d=240mm, OSB/3-Platten, d=15mm, BSH-Stürze 24x36cm (420m²), Stb-Wände C25/30, d=20cm (37m²), WU-Beton (74m²), Schalung, Bewehrung				
	4400-0265 Kinderkrippe (6 Gruppen, 72 Kinder)				
		466,14 m²	64.206	137,74	49,50
	Holzrahmenwände, Zellulosedämmung, außen Holzweichfaserplatten (466m²), Feuchtigkeitssperre (117m)				
	4400-0286 Kindertagesstätte (4 Gruppen, 80 Kinder)				
		506,78 m²	57.926	114,30	46,61
	KS-Mauerwerk, d=17,5cm (258m²), KS-Mauerwerk, d=24cm, im Radius (85m²), KS-Kimmsteine, d=17,5-24cm (80m), Stb-Wände 25/30, d=20cm (164m²); Schalung, Bewehrung				
	4400-0288 Kinderkrippe (1 Gruppe, 12 Kinder) Modulbau				
		138,80 m²	23.625	170,21	175,17
	Modulaußenwände: innen GF-Beplankung, OSB/3-Platten, Holzrahmenkonstruktion NH S10, Querschnitt 6x20cm, Einblasdämmung WLG 045, d=200mm, außen Holzfaserdämmplatten WLS 047, d=22mm, Konterlattung (139m²), Verbindungshölzer zwischen Modulen aus KVH 6x20cm (27m)				
	4400-0289 Kindergarten (1 Gruppe, 12 Kinder) Modulbau				
		96,30 m²	13.798	143,28	133,14
	Modulaußenwände: innen GF-Beplankung, OSB/3-Platten, Holzrahmenkonstruktion NH S10, Querschnitt 6x20cm, Einblasdämmung WLS 039, d=200mm, Holzfaserdämmplatten WLS 047, d=22mm, Konterlattung (96m²)				

Daten auf beigelegter CD-ROM

Erläuterung nebenstehender Baukostentabelle (Datei: N16 3. Ebene)

Alle Kostenkennwerte enthalten die Mehrwertsteuer. Kostenstand: 1.Quartal 2018.
Kosten und Kostenkennwerte umgerechnet auf den Bundesdurchschnitt.

Kostenkennwerte für die Kostengruppen 300 und 400 der 3. Ebene nach DIN 276

①

Codierung und Bezeichnung der Ausführung zur Kostengruppe entsprechend der 3. Ebene nach DIN 276

②

Abgerechnete Leistungen zu dokumentierten Objekten mit BKI Objektnummer, Beschreibung, Menge, Einheit, Kosten, Kostenkennwert bezogen auf die Kostengruppeneinheit oder alternativ bezogen auf die übergeordnete Einheit.

Bei den Mengen handelt es sich um ausgeführte Mengen.

Falls zu dieser Kostengruppe detailliertere Kostenkennwerte für die 4. Ebene vorliegen, enthält die letzte Zeile entsprechende Querverweise auf die Datei auf der beigelegten CD-ROM. Der Hinweis erfolgt unter Angabe der Codierung zur 4. Ebene DIN 276/BKI.