

**Benutzerhinweise**

<b>Einführung</b>	9
<b>Benutzerhinweise</b>	9
<b>Fotopräsentation der Objekte</b>	12
<b>Erläuterungen der Seitentypen (Musterseiten)</b>	
Objektübersicht	22
Objektbeschreibung	24
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	26
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	28
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	30
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STL B	32
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 400 der 3. Ebene DIN 276	34
Gebäudearten-bezogene Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	36
Kostenkennwerte für Elementarten	38
Positionen und Mustertexte	40
<b>Fachartikel von Univ.-Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche</b>	
„Die Kosten der Technischen Anlagen von Gebäuden im Wandel der Zeit“	44
<b>Gliederung in Leistungsbereiche nach STL B Bau</b>	60
<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	61

**Objektdaten****A Objektdokumentation, 1. und 2. Ebene****1 Büro- und Verwaltungsgebäude**

1200-0001	Gerichtsgebäude, Eingangsbereich	Modernisierung	3. Ebene	68
1300-0234	Bürogebäude (38 AP)		3. Ebene	76
1300-0283	Verwaltungsgebäude (34 AP)		3. Ebene	86
1300-0292	Landratsamt (136 AP), TG (19 STP)		3. Ebene	94
1300-0319	Amtsverwaltung (36 AP)		3. Ebene	104

**2 Gebäude für Forschung und Lehre**

(keine Objekte in Band G7)

**3 Gebäude des Gesundheitswesens**

(keine Objekte in Band G7)

**4 Schulen und Kindergärten**

4100-0173	Ganztagesschule (9 Klassen, 225 Schüler)	Erweiterung	3. Ebene	114
4100-0194	Schule (12 Klassen, 336 Schüler)	Erweiterung	3. Ebene	124
4200-0039	Bildungszentrum Holzbauberufe (4 Klassen)		3. Ebene	134
4400-0322	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder)		3. Ebene	144
4400-0333	Kindertagesstätte (3 Gruppen, 35 Kinder)		3. Ebene	154
4400-0334	Kindertagesstätte (8 Gruppen, 150 Kinder)		3. Ebene	162
4400-0356	Kindergarten (4 Gruppen, 112 Kinder), Wohnungen (4 WE)		3. Ebene	172
4400-0357	Kinderhaus (4 Gruppen, 74 Kinder)		3. Ebene	180
4400-0362	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 124 Kinder)		3. Ebene	188

<b>5 Sportbauten</b>				
5100-0122	Sporthalle (Zweifeldhalle)	Modernisierung	3. Ebene	198
5100-0127	Sporthalle (Dreifeldhalle)		3. Ebene	208
5100-0128	Sporthalle (Einfeldhalle)		3. Ebene	218
5200-0012	Sportbadhalle	Erweiterung	3. Ebene	226
5200-0020	Badeanstalt		3. Ebene	236
5300-0016	Standbad, Gastronomie		3. Ebene	244

<b>6 Wohngebäude</b>				
6100-1355	Mehrfamilienhaus (17 WE)		3. Ebene	254
6100-1379	Wohn- und Geschäftshaus (1 WE)	Erweiterung	3. Ebene	262
6100-1384	Mehrfamilienhaus (3 WE)	Umbau	3. Ebene	272
6100-1393	Doppelhaushälfte (1 WE), Büro (2 AP)	Modernisierung	3. Ebene	280
6100-1394	Wohn- und Geschäftshaus (21 WE)	Umbau	3. Ebene	288
6100-1444	Einfamilienhaus, Garage (5 STP)		3. Ebene	298
6100-1494	Mehrfamilienhaus (53 WE), Ladengeschäfte, TG (13 STP)		3. Ebene	306
6100-1524	Mehrfamilienhaus (6 WE)		3. Ebene	314
6100-1559	Einfamilienhaus, Praxis - Passivhaus		3. Ebene	322
6100-1562	Einfamilienhaus, Büro - Passivhaus		3. Ebene	330
6100-1563	Ferienhaus (1 WE), Garage		3. Ebene	338
6100-1587	Mehrfamilienhaus (9 WE)		3. Ebene	346
6100-1593	Mehrfamilienhaus (3 WE)		3. Ebene	354
6100-1672	Einfamilienhaus		3. Ebene	362
6100-1690	Einfamilienhaus		3. Ebene	370
6100-1695	Mehrfamilienhaus (21 WE)		3. Ebene	378
6200-0080	Wohnanlage (28 WE), Inklusives Wohnen		3. Ebene	386
6200-0115	Hospiz (10 Betten)		3. Ebene	394
6400-0109	Kinder- und Jugendhaus		3. Ebene	404
6400-0112	Gemeindezentrum (80 Sitzplätze)		3. Ebene	412
6500-0051	Berufsschule (2.400 Schüler), Neubau Cafeteria (100 Sitzplätze)	Modernisierung	3. Ebene	420
6600-0032	Hotel	Erweiterung	3. Ebene	430

<b>7 Gewerbegebäude</b>				
7100-0066	Produktionsgebäude, Büros (120 AP)		3. Ebene	442
7600-0078	Flughafenfeuerwehr (8 Fahrzeuge)	Erweiterung	3. Ebene	452
7800-0029	Fahrradparkhaus (200 STP)		3. Ebene	464

<b>8 Bauwerke für technische Zwecke</b>				
(keine Objekte in Band G7)				

<b>9 Kulturgebäude</b>				
9100-0155	Zweigbibliothek (150 Leseplätze, 12 AP)		3. Ebene	474
9100-0168	Schauspielhaus, Zweitspielstätte	Umbau	3. Ebene	484
9100-0169	Klosteranlage, Wissenschafts- und Studierzentrum	Modernisierung	3. Ebene	494
9100-0195	Speicherbibliothek, Universitätsarchiv		3. Ebene	506
9700-0028	Krematorium		3. Ebene	516

**B Kosten der 3. Ebene DIN 276****400 Bauwerk – Technische Anlagen**

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	526
420	Wärmeversorgungsanlagen	549
430	Raumlufttechnische Anlagen	572
440	Elektrische Anlagen	585
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	614
460	Förderanlagen	636
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	639
480	Gebäude- und Anlagenautomation	643
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	654

**Statistische Kostenkennwerte für Gebäudetechnik****C 2. Ebene DIN 276****400 Bauwerk – Technische Anlagen**

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	662
420	Wärmeversorgungsanlagen	664
430	Raumlufttechnische Anlagen	666
440	Elektrische Anlagen	668
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	670
460	Förderanlagen	672
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	674
480	Gebäude- und Anlagenautomation	676
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	678

**D 3. Ebene DIN 276****410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

411	Abwasseranlagen	682
412	Wasseranlagen	684
413	Gasanlagen	686
419	Sonstiges zur KG 410	688

**420 Wärmeversorgungsanlagen**

421	Wärmeerzeugungsanlagen	690
422	Wärmeverteilnetze	692
423	Raumheizflächen	694
429	Sonstiges zur KG 420	696

**430 Raumlufttechnische Anlagen**

431	Lüftungsanlagen	698
432	Teilklimaanlagen	700
433	Klimaanlagen	702
434	Kälteanlagen	704

**440 Elektrische Anlagen**

442	Eigenstromversorgungsanlagen	706
443	Niederspannungsschaltanlagen	708
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	710

<b>440 Elektrische Anlagen (Fortsetzung)</b>		
445	Beleuchtungsanlagen	712
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	714
<b>450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen</b>		
451	Telekommunikationsanlagen	716
452	Such- und Signalanlagen	718
453	Zeitdienstanlagen	720
454	Elektroakustische Anlagen	722
455	Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen	724
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	726
457	Datenübertragungsnetze	728
<b>460 Förderanlagen</b>		
461	Aufzugsanlagen	730
465	Krananlagen	732
<b>470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen</b>		
471	Küchentechnische Anlagen	734
473	Medienversorgungsanlagen, Medizin- und labortechnische Anlagen	736
474	Feuerlöschanlagen	738
475	Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen	740
476	Weitere nutzungsspezifische Anlagen	742
<b>480 Gebäude- und Anlagenautomation</b>		
481	Automationseinrichtungen	744
482	Schaltschränke, Automationsschwerpunkte	746
483	Automationsmanagement	748
484	Kabel, Leitungen und Verlegesysteme	750
485	Datenübertragungsnetze	752
<b>490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen</b>		
491	Baustelleneinrichtung	754
492	Gerüste	756
494	Abbruchmaßnahmen	758
495	Instandsetzungen	760
497	Zusätzliche Maßnahmen	762
<b>E Elementarten - Neubau</b>		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	766
420	Wärmeversorgungsanlagen	774
430	Raumlufttechnische Anlagen	779
440	Elektrische Anlagen	780
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	783
460	Förderanlagen	784
<b>F Elementarten - Altbau</b>		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen - Abbrechen	786
420	Wärmeversorgungsanlagen - Abbrechen	788

<b>F Elementarten - Altbau (Fortsetzung)</b>		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen - Herstellen	791
420	Wärmeversorgungsanlagen - Herstellen	799
430	Raumlufttechnische Anlagen - Herstellen	804
440	Elektrische Anlagen - Herstellen	805
460	Förderanlagen - Herstellen	808

<b>G Kostenkennwerte für Positionen - Neubau</b>		
040	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen	810
041	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen	840
042	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen	878
044	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen	890
045	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	904
047	Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	918
053	Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Verlegesysteme und Installationsgeräte	926
054	Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und Einbaugeräte	944
058	Leuchten und Lampen	948
061	Kommunikations- und Übertragungsnetze	952
063	Gefahrenmeldeanlagen	956
069	Aufzüge	962
075	Raumlufttechnische Anlagen	974

<b>H Kostenkennwerte für Positionen - Altbau</b>		
340	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen	992
341	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen	1008
342	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen	1018
344	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen	1022
345	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	1026
347	Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	1038
353	Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Verlegesysteme und Installationsgeräte	1048
358	Leuchten und Lampen	1056
363	Gefahrenmeldeanlagen	1060
369	Aufzüge	1066
375	Raumlufttechnische Anlagen	1076

<b>Anhang</b>		
	Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1092
	Regionalfaktoren für Deutschland	1096
	Regionalfaktoren für Österreich und den Europa-Raum	1100
	Stichwortverzeichnis	1102