

## Benutzerhinweise

<b>Einführung</b>	9
<b>Benutzerhinweise</b>	9
<b>Fotopräsentation der Objekte</b>	12
<b>Erläuterungen der Seitentypen</b>	
Objektübersicht	24
Planungskennwerte für Flächen DIN 277	26
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	28
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht)	30
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STL	32
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 500 der 3. Ebene DIN 276	34
Statistische Kostenkennwerte für die Kosten der Außenanlagen	36
Statistische Kostenkennwerte 1.-2. Ebene DIN 276 und Leistungsbereiche	38
Tabellen zur Objektübersicht Statistik	40
Statistische Kostenkennwerte 3. Ebene DIN 276 für KG 500	42
Positionen	44
<b>Fachartikel von Univ.-Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche</b>	
„Zur Kostenplanung von Freianlagen“	48
<b>Gliederung in Leistungsbereiche nach STL Bau</b>	92
<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	93

## Objektdaten

<b>A Kosten abgerechneter Objekte</b>				
<b>1 Außenanlagen zu Büro- und Verwaltungsgebäuden</b>				
1300-0295	Außenanlage Landratsamt		3. Ebene	98
1300-0323	Außenanlage Logistikzentrum		3. Ebene	106
<b>2 Außenanlagen zu Gebäuden für Forschung und Lehre</b>				
2200-0065	Außenanlage Hochschule		3. Ebene	116
<b>3 Außenanlagen zu Gebäuden des Gesundheitswesens</b>				
3300-0019	Außenanlage Fachklinik		3. Ebene	126
<b>4 Außenanlagen zu Schulen und Kindergärten</b>				
4100-0231	Außenanlage Grundschule	Erweiterung	3. Ebene	136
4100-0237	Außenanlage Realschule	Erweiterung	3. Ebene	146
4100-0243	Außenanlage Gymnasium		3. Ebene	156
4100-0244	Außenanlage Gemeinschaftsschule	Modernisierung	3. Ebene	166
4100-0247	Spiel- und Freizeitanlage	Modernisierung	3. Ebene	176
4100-0249	Außenanlage Gymnasium		3. Ebene	186
4100-0250	Außenanlage Schule		3. Ebene	196
4400-0374	Öffentlicher Spielplatz	Umbau	3. Ebene	206
4400-0375	Öffentlicher Spielplatz	Umbau	3. Ebene	216
4400-0376	Außenanlage Kindertagesstätte, Spielplatz	Umbau	3. Ebene	226
4400-0377	Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	236
4400-0390	Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	246
4400-0396	Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	254
4400-0406	Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	264

<b>5 Außenanlagen zu Sportbauten</b>				
5100-0137	Außenanlage Sporthalle	Modernisierung	3. Ebene	274
5300-0023	Schwimmstegzugang		1. Ebene	284
5400-0018	Kunstrasenplatz	Umbau	3. Ebene	290
5400-0019	Kleinfeldsportplatz		3. Ebene	300
5400-0020	Sportanlage		3. Ebene	308

<b>6 Außenanlagen zu Wohngebäuden</b>				
6100-1578	Außenanlage Wohnbebauung		3. Ebene	318
6100-1588	Außenanlage Mehrfamilienhaus		3. Ebene	328
6100-1625	Außenanlage Wohnquartier	Modernisierung	3. Ebene	336
6100-1637	Außenanlage Mehrfamilienhaus (11 STP)		3. Ebene	346
6100-1640	Außenanlage Wohn- und Geschäftshaus	Umbau	3. Ebene	354
6100-1652	Außenanlage Mehrfamilienhäuser (20 STP)		3. Ebene	364
6100-1653	Außenanlage Mehrfamilienhaus, Praxis (16 STP)		3. Ebene	374
6100-1655	Innenhof Mehrfamilienhaus	Umbau	3. Ebene	382
6100-1663	Außenanlage Wohnquartier		3. Ebene	392
6100-1664	Hausgarten Einfamilienhaus	Umbau	3. Ebene	400
6100-1665	Außenanlage Mehrfamilienhäuser		3. Ebene	410
6100-1666	Außenanlage Mehrfamilienhaus (5 WE)		3. Ebene	418
6100-1667	Außenanlage Wohnquartier (11 STP)		3. Ebene	428
6100-1676	Außenanlage Einfamilienhaus		3. Ebene	436
6100-1694	Außenanlage Mehrfamilienhaus		3. Ebene	444
6100-1704	Außenanlage Mehrfamilienhaus (21 STP)		3. Ebene	454
6100-1716	Hausgarten	Umbau	3. Ebene	462
6100-1720	Außenanlage Mehrfamilienhäuser		1. Ebene	472

<b>7 Außenanlagen zu Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen</b>				
7200-0104	Außenanlage Gründerzentrum		3. Ebene	478
7800-0038	Vorplatz Geschäftszentrum	Modernisierung	3. Ebene	488

<b>8 Straßen, Wege, Plätze, Gehwege</b>				
8700-0065	Parkanlage	Modernisierung	1. Ebene	498
8700-0067	Quartierspark	Umbau	3. Ebene	504
8700-0068	Wasserspielplatz		3. Ebene	514
8700-0069	Markt- und Kirchvorplatz	Modernisierung	3. Ebene	522
8700-0070	Grünzug, Spiel-/Sportflächen		3. Ebene	532
8700-0071	Grünanlage mit Wasserspiel	Modernisierung	3. Ebene	542
8700-0072	Quartiersplatz		3. Ebene	552

<b>9 Außenanlagen zu Gebäuden anderer Art</b>				
9100-0196	Außenanlage Kreismuseum		3. Ebene	562
9100-0198	Öffentlicher Park	Modernisierung	3. Ebene	570
9100-0208	Außenanlage Bundesarchiv	Umbau	3. Ebene	580
9100-0211	Dünenerlebnis- und Bewegungspark		3. Ebene	586
9100-0214	Wasserbecken mit Fontänen	Modernisierung	3. Ebene	594
9100-0216	Öffentliche Parkanlage	Modernisierung	3. Ebene	604
9100-0218	Schlosspark	Instandsetzung	3. Ebene	614
9100-0220	Außenanlage Industriemuseum	Modernisierung	3. Ebene	624
9100-0221	Trockenmauer	Instandsetzung	3. Ebene	634
9100-0224	Tierpark	Modernisierung	3. Ebene	642
9700-0036	Friedhof	Modernisierung	3. Ebene	652
9800-0010	Sohlengleite, Umlenkbulne, Bachlauf		3. Ebene	662

**B Kosten der 3. Ebene DIN 276****200 Vorbereitende Maßnahmen**

210	Herrichten	672
220	Öffentliche Erschließung	683

**300 Bauwerk - Baukonstruktionen**

330	Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen	684
360	Dächer	685

**500 Außenanlagen und Freiflächen**

510	Erdbau	686
520	Gründung, Unterbau	695
530	Oberbau, Deckschichten	708
540	Baukonstruktionen	743
550	Technische Anlagen	766
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	784
570	Vegetationsflächen	802
580	Wasserflächen	828
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	830

**600 Ausstattung und Kunstwerke**

640	Künstlerische Ausstattung	842
-----	---------------------------	-----

**Statistische Kostenkennwerte für Außenanlagen und Freiflächen****C Statistische Kostenkennwerte für Kostengruppen der 1.+2. Ebene DIN 276**

	Außenanlagen zu Büro- und Verwaltungsgebäuden	844
	Außenanlagen zu Medizinischen Einrichtungen	852
	Außenanlagen zu Alten- und Pflegeheimen	858
	Außenanlagen zu Schulen	864
	Außenanlagen zu Kindergärten	878
	Außenanlagen zu Einfamilienhäusern	888
	Außenanlagen zu Einfamilienhäusern mit Sonderkonstruktionen	896
	Außenanlagen zu Mehrfamilienhäusern	902
	Außenanlagen zu Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen	916
	Außenanlagen zu Gemeinde- und Jugendzentren	924
	Außenanlagen zu Veranstaltungsgebäuden	930
	Außenanlagen zu Kirchen	936
	Spielplätze	940
	Sportplätze und -anlagen	948
	Park- und Stellplätze	956
	Stadtplätze	960
	Parkanlagen	968
	Stadtplätze und Straßenraum	978
	Friedhöfe	986
	Dachbegrünung	992
	Renaturierung Fließgewässer	996
	Fuß-/Ufer-/Radwege	1000
	Sonstige Außenanlagen und Freiflächen	1004

**D Statistische Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene DIN 276****510 Erdbau**

511	Herstellung	1010
512	Umschließung	1010
513	Wasserhaltung	1011

**520 Gründung, Unterbau**

521	Baugrundverbesserung	1011
522	Gründungen und Bodenplatten	1012
523	Gründungsbeläge	1012
524	Abdichtungen und Bekleidungen	1013
525	Dränagen	1013

**530 Oberbau, Deckschichten**

531	Wege	1014
532	Straßen	1014
533	Plätze, Höfe, Terrassen	1015
534	Stellplätze	1015
535	Sportplatzflächen	1016
536	Spielplatzflächen	1016
539	Sonstiges zur KG 530	1017

**540 Baukonstruktionen**

541	Einfriedungen	1017
542	Schutzkonstruktionen	1018
543	Wandkonstruktionen	1018
544	Rampen, Treppen, Tribünen	1019
545	Überdachungen	1019
546	Stege	1020
547	Kanal- und Schachtkonstruktionen	1020
548	Wasserbecken	1021
549	Sonstiges zur KG 540	1021

**550 Technische Anlagen**

551	Abwasseranlagen	1022
552	Wasseranlagen	1022
554	Wärmeversorgungsanlagen	1023
556	Elektrische Anlagen	1023
557	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen, Automation	1024
558	Nutzungsspezifische Anlagen	1024

**560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen**

561	Allgemeine Einbauten	1025
562	Besondere Einbauten	1025
563	Orientierungs- und Informationssysteme	1026

**570 Vegetationsflächen**

571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	1026
572	Sicherungsbauweisen	1027
573	Pflanzflächen	1027
574	Rasen- und Saatflächen	1028
579	Sonstiges zur KG 570	1028

<b>580 Wasserflächen</b>		
581	Befestigungen	1029
582	Abdichtungen	1029
<b>590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen</b>		
591	Baustelleneinrichtungen	1030
592	Gerüste	1030
593	Sicherungsmaßnahmen	1031
594	Abbruchmaßnahmen	1031
595	Instandsetzungen	1032
596	Materialentsorgung	1032
597	Zusätzliche Maßnahmen	1033
598	Provisorische Außenanlagen und Freiflächen	1033
599	Sonstiges zur KG 590	1034
<b>E Kostenkennwerte für Positionen - Neubau</b>		
003	Landschaftsbauarbeiten	1036
004	Landschaftsbauarbeiten, Pflanzen	1082
080	Straßen, Wege, Plätze	1098
<b>F Kostenkennwerte für Positionen - Altbau</b>		
303	Landschaftsbauarbeiten	1140
304	Landschaftsbauarbeiten, Pflanzen	1166
380	Straßen, Wege, Plätze	1178
<b>Anhang</b>		
	Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1214
	Regionalfaktoren 2025 für Deutschland	1218
	Regionalfaktoren 2025 für Österreich und den Europa-Raum	1222
	Glossar	1224
	Stichwortverzeichnis	1231