

Inhaltsverzeichnis

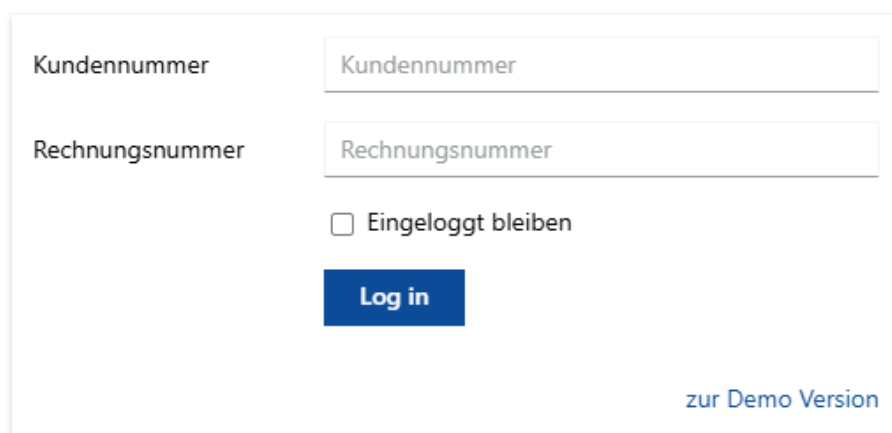
A. Anmelden / Einloggen	1
B. Übersicht Startseite / Hauptmenü	2
C. Einstellungen	3
D. Erweiterte Suche nach Stichworten, Leistungsbereichen und Kostengruppen gegliedert nach Neubau und Altbau	3
E. Suche und Anzeige von Baupreisen, gegliedert nach Neubau/Altbau, Leistungsbereiche, Positionen und Einzelpreisen	4
F. Mobile Ansicht	5

A. Anmelden / Einloggen

Nach der Bestellung erhalten Sie vom Kundenservice des BKI eine eMail mit Angaben zu Kundennummer und Rechnungsnummer sowie einen Link zur Anmeldung.

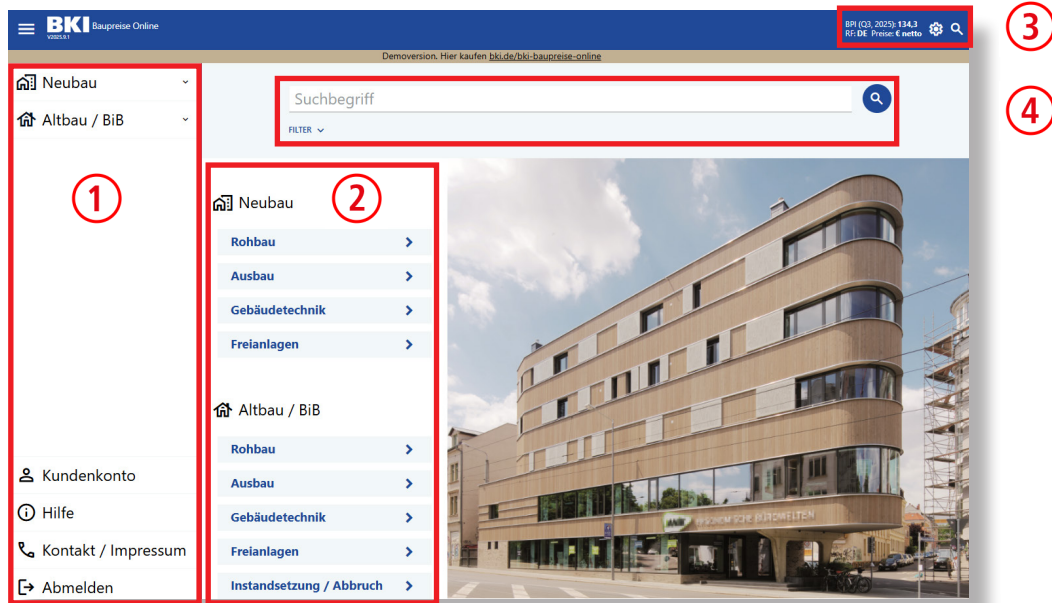
<https://baupreise-online.bki.de>

Geben Sie im Fenster bitte die erforderlichen Angaben ein. Über den Button Login öffnet sich die Anwendung.



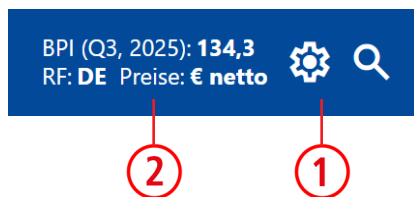
The login form is a white rectangular box with a subtle shadow. It contains two input fields: 'Kundennummer' and 'Rechnungsnummer', each with a light blue placeholder text. Below these fields is a checkbox labeled 'Eingeloggt bleiben'. At the bottom center is a blue button with the text 'Log in' in white. In the bottom right corner, there is a blue link that says 'zur Demo Version'.

B. Übersicht Startseite / Hauptmenü



- ① Navigationsleiste
- ② Auswahlbereich für Neubau und Altbau
- ③ Bereich für Einstellungen (Baupreisindex, Regionalfaktoren, Mehrwertsteuersatz), Anzeige der aktuellen Einstellungen
- ④ Bereich für Suche nach Stichworten, Volltextsuche, sowie Filtermöglichkeiten nach Leistungsbereichen und/oder Kostengruppen.

C. Einstellungen



- ① Öffnet das Fenster um Einstellungen zu den Baupreisen vorzunehmen.

Baupreisindex (BPI): **134,3** Q3, 2025

Regionalfaktor (RF): **1,000** Deutschland

Region auswählen

Stadt auswählen

Kostenangaben

netto 19,00 % MwSt

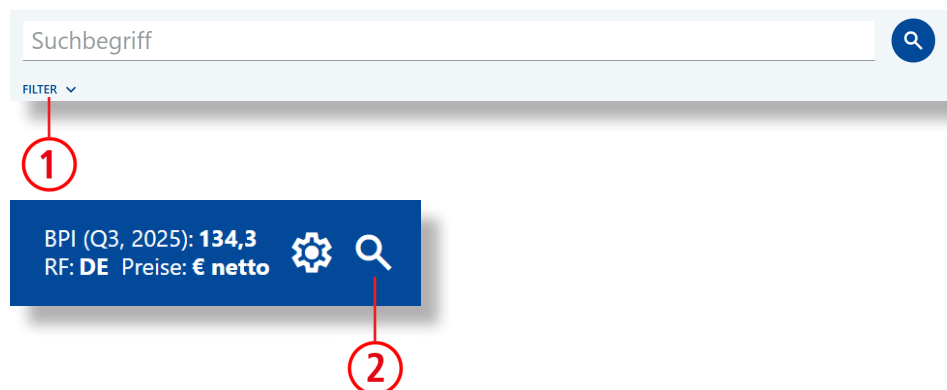
Speichern Zurücksetzen

Folgende Einstellungen sind möglich:

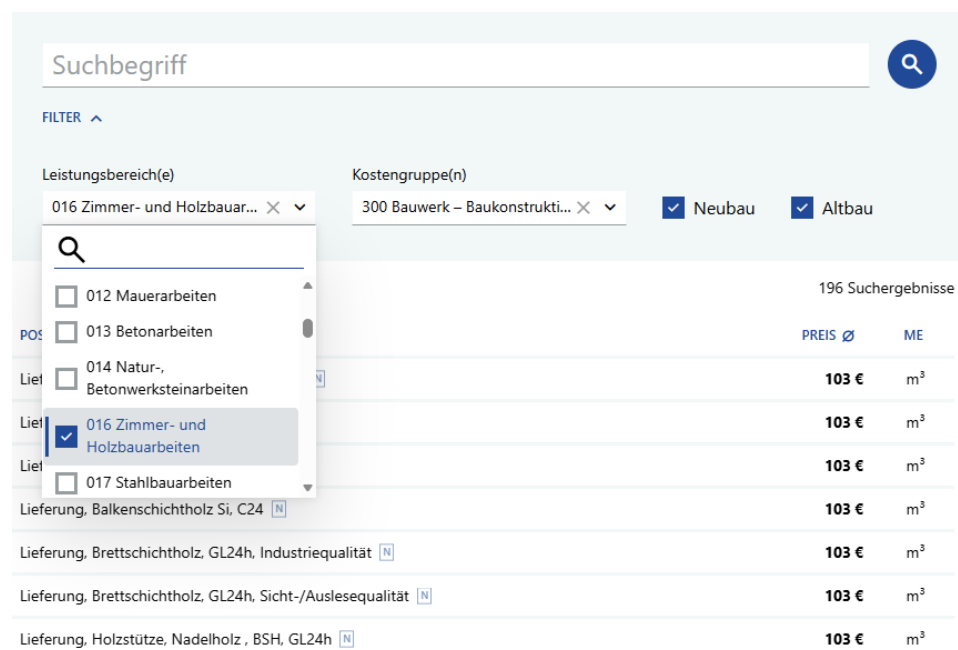
- Baupreisindex (BPI) nach Quartal und Jahr
- Hinweis: der jeweils aktuelle BPI wird vom Kundenservice des BKI bereitgestellt und kann aktualisiert werden
- Regionalfaktor (RF) mit Auswahl von Land, Bundesland und Land-/Stadtkreis
- netto / brutto, Mehrwertsteuersatz

② Durch das Speichern werden Ihre Einstellungen in der Menüleiste angezeigt.

D. Erweiterte Suche nach Stichworten, Leistungsbereichen und Kostengruppen gegliedert nach Neubau und Altbau



Die erweiterte Suche können Sie starten, indem Sie auf ① oder alternativ auf ② klicken. Das Fenster zur erweiterten Suche öffnet sich.



Folgende Möglichkeiten zur Suche stehen Ihnen zur Auswahl:

- Stichwortsuche über Eingabe im Feld „Suchbegriff“
- Hinweis: auch Synonym- und Abkürzungssuche sind möglich
- Suche durch Auswahl aus 100 Leistungsbereichen
- Suche durch Auswahl aus Kostengruppen nach DIN 276 (KG 300, 400, 500)
- Suche nach Auswahl aus Neubau und Altbau
- Hinweis: es ist eine Mehrfachauswahl möglich
- Durch einen Klick auf das Suche-Symbol werden die gefundenen Positionen mit Angaben zu Neubau ☐ / Altbau ☐ , Preise und Mengeneinheit angezeigt
- Durch einen Klick auf die Position erscheint der Baupreis der Position mit zusätzlichen Informationen (siehe Punkt E)

E. Suche und Anzeige von Baupreisen, gegliedert nach Neubau / Altbau, Leistungsbereiche, Positionen und Einzelpreisen

BKI Baupreise Online

BR (03.2025) 134.3
R1 DE Preis & netto

Demoversion. Hier kaufen bki.de/bki-baupreise-online

1 Neubau
Rohbau
Ausbau
Gebäudetechnik
Freianlagen
Altbau / BiB

2 012 Mauerarbeiten

LEISTUNGSBEREICHE	POSITIONEN	PREIS	ME
000 Baustelleneinrichtungen; Verkehrssicherungs- und Sicherheitseinrichtungen	Dämmstein, Mauerwerk, 24cm	103 €	m
001 Gerüstarbeiten	Dämmstein, KS-Mauerwerk 11,5cm	103 €	m
002 Erdarbeiten	Dämmstein, KS-Mauerwerk 17,5cm	103 €	m
006 Spezialtiefbauarbeiten	Dämmstein, KS-Mauerwerk 24,0cm	103 €	m
008 Wasserhaltungsarbeiten	Innenwand, Mauerziegel, 11,5cm	103 €	m²
009 Entwässerungskanalarbeiten	Dämmstein, Mauerziegel, 24cm	103 €	m²
010 Drän- und Versickerarbeiten	Innenwand, HLZ-Planstein 11,5cm, 6DF	103 €	m²
012 Mauerarbeiten	Innenwand, HLZ-Planstein 17,5cm, 12DF	103 €	m²
013 Betonarbeiten	Innenwand, HLZ-Planstein 24cm, 12DF	103 €	m²
014 Natur-, Betonwerksteinarbeiten	Innenwand, KS L 11,5cm, bis 3DF	103 €	m²
016 Zimmer- und Holzbauarbeiten	Innenwand, KS L 17,5cm, 3DF	103 €	m²
017 Stahlbauarbeiten	Innenwand, KS-Sichtmauerwerk, 11,5cm, einseitig	103 €	m²
018 Abdichtungsarbeiten	Innenwand, KS-Sichtmauerwerk 11,5cm, beidseitig	103 €	m²
020 Dachdeckungsarbeiten	Innenwand, KS Planstein 11,5cm, 3DF	103 €	m²
021 Dachabdichtungsarbeiten	Innenwand, KS Planstein 17,5cm, 6DF	103 €	m²
022 Klemonerarbeiten	Innenwand, KS Planstein 24cm, 8DF	103 €	m²
	Innenwand, KS Rasterelement 11,5cm	103 €	m²
	Innenwand, KS Rasterelement 24cm	103 €	m²
	Innenwand, Porenbeton Planbauplatte 5cm, nichttragend	103 €	m²
	Innenwand, Porenbeton Planbauplatte 10cm, nichttragend	103 €	m²

3

Innenwand, KS Planstein 17,5cm, 6DF
BKI ID: BKI-012000097 Kostengruppe: 341

Einzelpreis: 103 €/m²

4

MIN 82 €
VON 92 €
MITTEL 103 €
BIS 113 €
MAX 123 €

- Innenwand, tragend/nichttragend
- KS R, SPK 12/20, RDK 1,4-2,0
- 6DF 248x175x248mm
- Dünnbettmörtel, NF-System

Für die Anzeige von Baupreisen führen Sie folgende Auswahlsschritte aus:

1 In der Navigationsleiste Auswahl zwischen Neubau / Altbau und Rohbau / Ausbau / Gebäudetechnik / Freianlagen / Instandsetzung/Abbruch

2 + **3** anschließend wählen Sie einen Leistungsbereich sowie die gesuchte Position

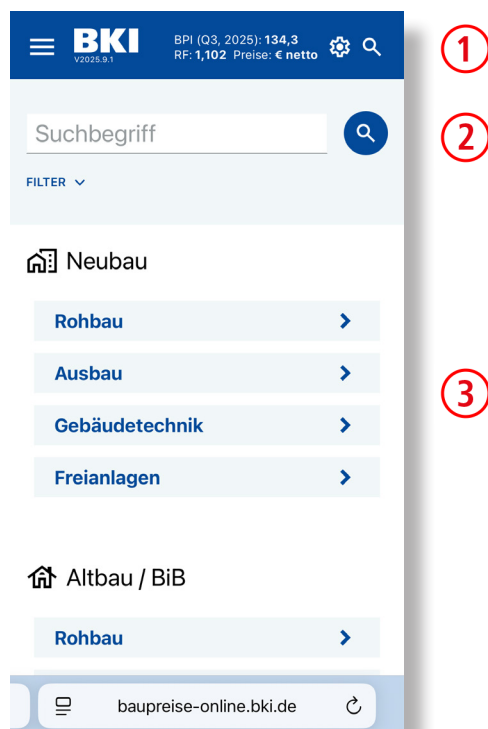
4 angezeigt wird die Position mit folgenden Daten:

- Kurztext
- BKI ID

Hinweis: ID-Kennung für das Auffinden des Datensatzes in elektronischen Medien

- Kostengruppe nach DIN 276
- Einzelpreis in Euro/Einheit
- Preisspanne mit min-von-mittel-bis-max-Werten
- Verschlagwortung der Position

Übersicht Startseite / Hauptmenü



- ① Bereich für Einstellungen (Baupreisindex, Regionalfaktoren, Mehrwertsteuersatz), Anzeige der aktuellen Einstellungen
- ② Bereich für Suche nach Stichworten, Volltextsuche, sowie Filtermöglichkeiten nach Leistungsbereichen und/oder Kostengruppen.
- ③ Auswahlbereich für Neubau und Altbau, untergliedert in:

Neubau

- Rohbau
- Ausbau
- Gebäudetechnik
- Freianlagen

Altbau

- Rohbau
- Ausbau
- Gebäudetechnik
- Freianlagen
- Instandsetzung/Abbruch

1. Einstellungen



- ① Öffnet das Fenster um Einstellungen zu den Baupreisen vorzunehmen.

Baupreisindex (BPI): **134,3**
 Q3, 2025

Regionalfaktor (RF): **1,041**
 Deutschland
 Baden-Württemberg
 Rhein-Neckar-Kreis

Kostenangaben
 netto 19,00 % MwSt

Speichern **Zurücksetzen**

Folgende Einstellungen sind möglich:

- Baupreisindex (BPI) nach Quartal und Jahr

Hinweis: der jeweils aktuelle BPI wird vom BKI bereitgestellt und kann aktualisiert werden

- Regionalfaktor (RF) mit Auswahl von Land, Bundesland und Land-/Stadtkreis
- netto / brutto, Mehrwertsteuersatz

② Durch das Speichern werden Ihre Einstellungen in der Menüleiste angezeigt.

2. Erweiterte Suche nach Stichworten, Leistungsbereichen und Kostengruppen

BKI V2025.9.1 BPI (Q3, 2025): 134,3 RF: 1,102 Preise: € netto

Suchbegriff

FILTER

① ②

Die erweiterte Suche können Sie starten, indem Sie auf ① oder alternativ auf ② klicken. Das Fenster zur erweiterten Suche öffnet sich.

BKI V2025.9.1 BPI (Q3, 2025): 134,3 RF: 1,102 Preise: € netto

Suchbegriff

FILTER

Leistungsbereich(e)
 016 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Kostengruppe(n)
 300 Bauwerk – Baukonstruktionen, 400 Bauw...

☒ Neubau ☒ Altbau

Folgende Möglichkeiten zur Suche stehen Ihnen zur Auswahl:

- Stichwortsuche über Eingabe im Feld „Suchbegriff“
Hinweis: auch Synonym- und Abkürzungssuche sind möglich
- Suche durch Auswahl aus 100 Leistungsbereichen
- Suche durch Auswahl aus Kostengruppen nach DIN 276 (KG 300, 400, 500)
- Suche nach Auswahl aus Neubau und Altbau
Hinweis: es ist eine Mehrfachauswahl möglich
- Durch einen Klick auf das Suche-Symbol werden die gefundenen Positionen mit Angaben zu Neubau N / Altbau A, Preise und Mengeneinheit angezeigt
- Durch einen Klick auf die Position erscheint der Baupreis der Position mit zusätzlichen Informationen

☰ **BKI**
V2025.9.1
BPI (Q3, 2025): 134,3
RF: 1,102 Preise: € netto
⚙️ 🔍

🔍

FILTER ▲

Leistungsbereich(e)

016 Zimmer- und Holzbauarbeiten
✕ ▼

Kostengruppe(n)

300 Bauwerk – Baukonstruktionen, 400 Bauw...
✕ ▼

☒ Neubau

☒ Altbau

196 Suchergebnisse

POSITIONEN	PREIS Ø	ME
Lieferung, Balkenschichtholz Si, C24 N	1.006 €	m³
Lieferung, Brettschichtholz, GL24h, Industriequalität N	1.218 €	⬆️

Angezeigt wird die Position mit folgenden Daten:

- Kurztext
- BKI ID
Hinweis: ID-Kennung für das Auffinden des Datensatzes in elektronischen Medien
- Kostengruppe nach DIN 276
- Einzelpreis in Euro/Einheit
- Preisspanne mit min-von-mittel-bis-max-Werten
- Verschlagwortung der Position

☰ **BKI**
V2025.9.1
BPI (Q3, 2025): 134,3
RF: 1,102 Preise: € netto
⚙️ 🔍

Neubau ▶ Rohbau ▶ LB 012
✕

Innenwand, KS Planstein

17,5cm, 6DF

BKI ID: BKI-012000097
Kostengruppe: 341

Einzelpreis: 98 €/m²

MIN ▶	74 €
VON ▶	91 €
MITTEL Ø	98 €
BIS ◀	109 €
MAX ◀	137 €

- Innenwand, tragend/nichttragend
- KS R, SFK 12/20, RDK 1,4-2,0
- 6DF 248x175x248mm
- Dünnbettmörtel, NF-System