

Hinweis zur Fortschreibung des Baupreisindex im BKI KOSTENplaner 10

Mit dem Berichtsmonat August 2008 verlieren die bisher vom Statistischen Bundesamt veröffentlichten Indizes vom Februar 2005 bis Mai 2008 ihre Gültigkeit und werden durch die neu berechneten Indizes auf der neuen **Basis 2005=100** ersetzt.

BKI veröffentlicht auf der Homepage daher nur noch den „offiziellen“ Baupreisindex mit den Werten der Bruttoreihe mit dem Basisjahr 2005=100 für den Neubau von Wohngebäuden einschl. Umsatzsteuer insgesamt.

Der **BKI KOSTENplaner 10** verwendet hingegen die Bruttoreihe mit dem **Basisjahr 2000=100**.

Möchten Sie im BKI KOSTENplaner 10 einen Kostenplan über das 2.Quartal 2008 hinaus fortschreiben, müssen Sie zunächst unter dem Menü **Stammdaten/Baupreisindex** die nach Anleitung des Statistischen Bundesamtes **alle** umgerechneten Werte der Reihe 2000=100 **ab 4.Quartal 2005** eintragen.

		Alte Bruttoreihe	Bruttoreihe nach StBA umgerechnet	Neue Bruttoreihe
		2000=100	2000=100	2005=100
3/2008	August		115,0	112,6
2/2008	Mai	115,3	113,9	111,5
1/2008	Februar	114,1	113,0	110,6
4/2007	November	112,8	111,8	109,5
3/2007	August	112,3	111,3	109,0
2/2007	Mai	111,7	110,8	108,5
1/2007	Februar	110,8	110,1	107,8
4/2006	November	106,1	105,6	103,4
3/2006	August	105,0	104,6	102,4
2/2006	Mai	103,6	103,4	101,2
1/2006	Februar	102,9	102,8	100,6
4/2005	November	102,3	102,2	100,1

Danach können Sie im Menü Einstellungen, wie im Handbuch beschrieben, auf den aktuellen Indexstand 3/2008 umschalten.

Falls Sie sich nicht für den Erwerb des BKI KOSTENplaner 11 entscheiden, der die neue Reihe mit **Basis 2005=100** benutzt, müssen Sie die zukünftigen Quartale selbst umrechnen.

Die Umrechnung für die Reihe 2000=100 erfolgt mit der Formel:

$$\text{Baupreisindex } 2005/97,9 \cdot 100.$$

Für andere Basisjahre kann diese Formel nicht verwendet werden!

Diese Art der Umrechnung sollte nur wenige Jahre Verwendung finden.